

580.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Ciutadella, Balearen

Spanien » Balearen » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

5 3 141m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



REDUZIERTER PREIS



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

580.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Ciutadella, Balearen

Spanien » Balearen » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

5 **3** **141m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan

BESCHREIBUNG

Haus im menorquinischen Stil mit Apartment und Sonnenterrasse im Herzen des historischen Zentrums von Ciutadella, Menorca, zu verkaufen.

Haus mit viel Licht von 141 m² gebaut mit einem kleinen Innenhof, einer Sonnenterrasse von 69 m² und einem separaten Keller von 23 m².

Das Haus verteilt sich auf 3 Etagen, eine Sonnenterrasse und ein Untergeschoss. Das Erdgeschoss empfängt uns mit einer großen Eingangshalle, die derzeit als Werkstatt und Gemäldeausstellung genutzt wird, einem Wohn-Esszimmer oder Besprechungszimmer, einer Küche mit Essbereich mit Zugang zu einer kleinen Terrasse und einem Badezimmer.

Im Hochparterre finden wir eine Wohnung im Loft-Stil mit einer kleinen Küche, zwei miteinander verbundenen Schlafzimmern und einem Badezimmer. Die erste Etage bietet eine Eingangshalle, ein Wohn-Esszimmer mit einem Erker mit Blick auf die zentrale Straße, eine Küche, ein Badezimmer und eine Waschküche / Abstellraum.

Im zweiten Stock haben wir einen Flur, der Zugang zu drei Schlafzimmern bietet, eines davon mit Doppelbett und eigenem WC.

Schließlich bietet uns die dritte Etage eine herrliche Sonnenterrasse auf zwei Ebenen mit herrlichem Blick auf die Denkmäler der Altstadt.

Im Untergeschoss und mit separatem Eingang finden wir einen 23 m² großen Keller, der viele Möglichkeiten bietet.

Ohne Zweifel ein ganz besonderes Haus, das verschiedene Möglichkeiten bietet.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.



lucasfox.de/go/men32365

Terrasse, Tageslicht, Eingerichtete Küche,
Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

580.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Ciutadella, Balearen

Spanien » Balearen » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

5 **3** **141m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien