

695.000 € Landhaus - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Maó, Balearen

Spanien » Balearen » Menorca » Maó » 07712

6	2	483m²	2.048m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

695.000 € Landhaus - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Maó, Balearen

Spanien » Balearen » Menorca » Maó » 07712

6	2	483m²	2.048m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Traditionelles Landhaus mit gültiger Restaurierungslizenz zum Verkauf in Maó, Menorca.

Landhaus von 400 m² plus 80 m² Schuppen auf einem Grundstück von 2.048 m², das sich in der ländlichen Gegend zwischen Mahón und San Clemente befindet. Es ist ein Ort mit einer großartigen Lage, die es uns ermöglicht, das Zentrum der Hauptstadt von Menorca in zehn Minuten und nur fünf Minuten von der Stadt San Clemente entfernt zu erreichen. Früher war dieses interessante Landhaus ein berühmtes Restaurant, das jetzt in ein wunderschönes traditionelles Landhaus umgewandelt werden kann.

Das Haus hat zwei Stockwerke plus das Untergeschoss. Im Erdgeschoss finden wir eine große Halle mit Terrassentüren in den drei Bögen, die zu verschiedenen Räumen führen, darunter ein Wohnzimmer, eine sehr geräumige Küche, eine Toilette, ein Abstellraum und Zugang zu einem Dachboden, wo Sie ein Schlafzimmer schaffen können mit eigenem Bad.

Im ersten Stock finden wir ein Schlafzimmer mit eigenem Bad, eine geräumige Halle, ein Schlafzimmer, einen breiten Korridor, eine Küche und Zugang zu einer Terrasse.

Schließlich haben wir ein Untergeschoss mit Steinmauern, in dem ein intimes Spa eingerichtet werden könnte.

Draußen hat es Tische und Bänke aus Mauerwerk im Vorgarten des Hauses, eine schöne Veranda mit Weinreben, in der sich der traditionelle Ofen befindet, ein kleines Haus, einen großzügigen Gartenbereich und einen interessanten Stall mit eigenem Garten, in dem sich mehrere Schlafzimmer befinden.

Darüber hinaus behält die Immobilie ihre Restaurierungslizenz in Kraft, was sie noch attraktiver macht, da sie als Geschäft oder als Wohnhaus betrieben werden kann.

Ein ideales Haus, um Jahreszeiten mit Familie und/oder Freunden zu verbringen.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.



lucasfox.de/go/men33594

Terrasse, Garten, Tageslicht, Hohe Decken,
Gemeinschaftsterrasse, Zu renovieren,
Hauswirtschaftsraum, Grill, Balkon,
Aussicht, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

695.000 € Landhaus - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Maó, Balearen

Spanien » Balearen » Menorca » Maó » 07712

6	2	483m²	2.048m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien