

785.000 € Landhaus - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Sant Lluís, Menorca

Spanien » Menorca » Sant Lluís » 07711

4	4	295m ²	1.980m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

785.000 € Landhaus - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Sant Lluís, Menorca

Spanien » Menorca » Sant Lluís » 07711

4	4	295m²	1.980m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Charmantes Landhaus mit 2 zusätzlichen Nebengebäuden im Garten für Gäste zum Verkauf in Sant Lluís, Menorca.

Landhaus von 295 m² gebaut, komplett renoviert mit zwei hübschen Häuschen im Garten für Gäste, auf einem Grundstück von 1.662 m² gelegen. Beide Häuser sind komplett ausgestattet und verteilen sich auf Bad, Küche, Wohn-/Schlafzimmer.

Das Haupthaus hat viele Fenster mit den typischen mediterranen Fensterläden. Darin gibt uns eine Glastür mit Bögen Zugang zum Haus und dann finden wir ein charmant eingerichtetes Wohnzimmer mit Holzkamin, eine voll ausgestattete Küche mit Natursteinwand, ein Esszimmer und ein Doppelzimmer mit eigenem Bad und Büro. Hinter einer der hübschen Türen auf dieser Etage befindet sich eine Treppe, die zum Hauptschlafzimmer mit en-suite Badezimmer und Terrasse führt. Von dieser Terrasse hat man einen weiten Blick auf die Landschaft Menorcas und das Mittelmeer.

Vom Erdgeschoss aus gelangt man in das Untergeschoss, das als Keller genutzt werden kann.

Draußen finden wir eine überdachte Terrasse vor dem Haupthaus mit dem schönen Steinofen und dem alten Brunnen. Darüber hinaus werden zwei unabhängige Gästehäuser angeboten, komplett ausgestattet mit Bad, Küche, Wohn-/Schlafzimmer und eigener Terrasse. Der Garten hat eine schöne Landschaftsfläche mit verschiedenen Bäumen und Sträuchern, darunter Oliven- und Palmenbäume. Außerdem wird im Außenbereich genügend Platz geboten, um mehrere Fahrzeuge abzustellen.

Ohne Zweifel ein Landhaus, um Zeit mit Familie und/oder Freunden zu verbringen.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.



lucasfox.de/go/men33957

Terrasse, Garten, Renoviert, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Haustiere erlaubt, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche,

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

785.000 € Landhaus - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Sant Lluís, Menorca

Spanien » Menorca » Sant Lluís » 07711

4	4	295m²	1.980m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien