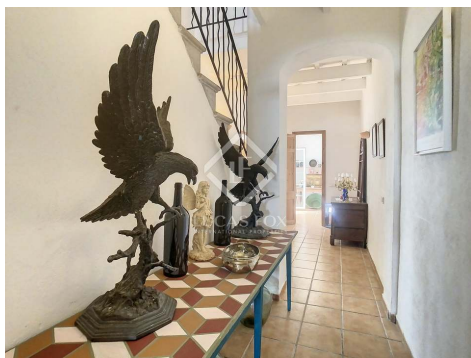
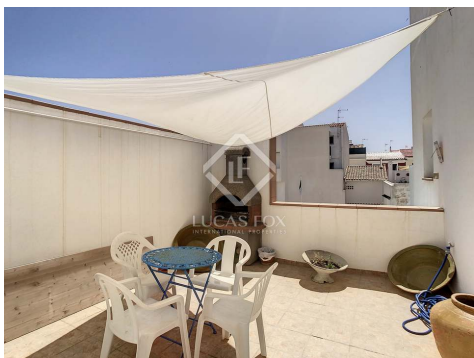


697.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Maó, Menorca

Spanien » Menorca » Maó » 07702

5 2
Schlafzimmer Badezimmer



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

697.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Maó, Menorca

Spanien » Menorca » Maó » 07702

5 **2**
Schlafzimmer Badezimmer

BESCHREIBUNG

Charmantes Haus zum Verkauf im Herzen von Maó, Menorca.

Lucas Fox präsentiert dieses charmante Haus in Maó, Menorca.

Das Haus ist auf drei Etagen verteilt. Das Erdgeschoss empfängt uns mit einer langen und imposanten Eingangshalle, die mit der Garage verbunden ist, in der mindestens zwei Autos Platz finden. Von der Eingangshalle und mit separatem Zugang erreichen wir drei verschiedene Räume, die als Wohn- oder Schlafzimmer konfiguriert werden können. Es besteht auch die Möglichkeit, in diesem Bereich ein Badezimmer zu bauen. Von den Zimmern aus gelangt man auf die Terrasse, die als Chill-Out-Bereich genutzt werden kann.

Im ersten Stock finden wir ein geräumiges und angenehmes Wohnzimmer und ein Doppelzimmer mit eigenem Bad. Das Badezimmer hat eine zusätzliche Tür, um die anderen beiden Doppelzimmer auf der Etage bedienen zu können.

Auf der zweiten Etage befindet sich ein großes und angenehmes Wohnzimmer mit einer einfachen Treppe, die zum Zwischengeschoss führt. Dieser könnte als Büroraum genutzt werden. Vom Wohnzimmer aus gelangt man in die große, gut ausgestattete Küche mit hochwertigen Materialien und zu einer zweiten Terrasse mit Grill und Blick auf die Stadt. Das Wohnzimmer hat auch Zugang zum außergewöhnlich großen Hauptschlafzimmer mit schönen Möbeln und einem modernen Badezimmer.

Große Fenster im ganzen Haus lassen viel natürliches Licht herein. Das Haus verfügt über eine Vorinstallation für Klimaanlage, Heizung in allen Schlafzimmern, Holzbalkendecken, Marmorwände und eine komfortable schmiedeeiserne Treppe.

Ein sehr angenehmes Haus, das mit Kunstwerken dekoriert ist, die ihm eine charmante und friedliche Atmosphäre verleihen, ideal, um das ganze Jahr über zu leben oder Zeit mit Familie und/oder Freunden zu verbringen.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besuch zu koordinieren.



lucasfox.de/go/men35012

Private Garage, Hohe Decken,
Marmorböden, Abstellraum, Außenliegend,
Balkon, Bibliothek, Doppelverglasung,
Einbauschränke, Eingerichtete Küche,
Entspannungsbereich, Grill,
Hauswirtschaftsraum, Heizung, Kamin,
Klimaanlage, Nahe internationaler Schulen,
Renoviert

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

697.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Maó, Menorca

Spanien » Menorca » Maó » 07702

5 2
Schlafzimmer Badezimmer



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien