850.000 € Landhaus - Verkauft

4 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Alaior, Menorca

Spanien » Menorca » Alaior » 07730

4	3	484m²	14.841m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

850.000 € Landhaus - Verkauft

4 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Alaior, Menorca

Spanien » Menorca » Alaior » 07730

4	3	484m²	14.841m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Interessantes Landhaus mit beheiztem Pool zum Verkauf in Alaior, Menorca.

Geräumiges, 484 m² großes Landhaus auf einem 14.841 m² großen Grundstück, nur 5 Minuten von der Stadt Alaior entfernt. Am Rande der Stadt Alaior finden wir dieses Haus mit wunderschöner Aussicht auf die Landschaft und den Wald Menorcas, perfekt, um den beheizten Pool zu genießen, während man im Sommer ein erfrischendes Bad oder im Winter ein heißes Bad nimmt.

Beim Betreten des Hauses im ersten Stock werden wir von einem hellen Wohnzimmer mit Zugang zu einer großen Terrasse, dem Esszimmer und einer Küche mit direktem Zugang zu einer weiteren Terrasse begrüßt. Beide Terrassen sind über Treppen mit den Außenbereichen verbunden, um zum Pool zu gelangen, ohne das gesamte Haus durchqueren zu müssen. Auf derselben Etage befinden sich drei Doppelzimmer, ein Badezimmer und ein Schlafzimmer mit eigenem Bad und Zugang zur Terrasse.

Vom Wohnzimmer aus haben wir über eine hölzerne Wendeltreppe Zugang zum Erdgeschoss. In diesem Erdgeschoss haben wir die Garage und zahlreiche Räume, die derzeit als Lagerraum genutzt werden. In diesen Räumen besteht die Möglichkeit, vier oder fünf weitere Schlafzimmer einzurichten. Auf der anderen Seite gibt es ein Büro und ein Lager. Weiter finden wir ein Badezimmer und einen Wohn-Esszimmerbereich mit Küche und Bar mit direktem Zugang zur Pergola und zum Poolbereich.

Ein idealer Ort, um mit der Familie und/oder Freunden zu entspannen und den Pool- und Grillbereich zu genießen, ohne den Rest des Hauses betreten zu müssen, da alle Annehmlichkeiten auf dieser Etage vorhanden sind.

Draußen haben wir den Zufahrtsbereich, der von einem Garten mit automatischer Bewässerung umgeben ist, einen Parkplatz, einen Grillplatz, einen Ruhebereich und den Poolbereich.

Das Haus verfügt über eine Heizung durch Ölradiatoren und einen Kamin sowie eine Klimaanlage in den Schlafzimmern. Es verfügt über einen eigenen Brunnen und ist an das Stromnetz angeschlossen. Neben dem Haupthaus verfügt das Haus über einen Anbau mit Umbaumöglichkeit.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besuch zu vereinbaren.

lucasfox.de/go/men35842

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Beheiztes Schwimmbad, Garage, Tageslicht, Gemeinschaftsterrasse, Renoviert, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Abstellraum,

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

850.000 € Landhaus - Verkauft

4 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Alaior, Menorca

Spanien » Menorca » Alaior » 07730

4	3	484m²	14.841m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien