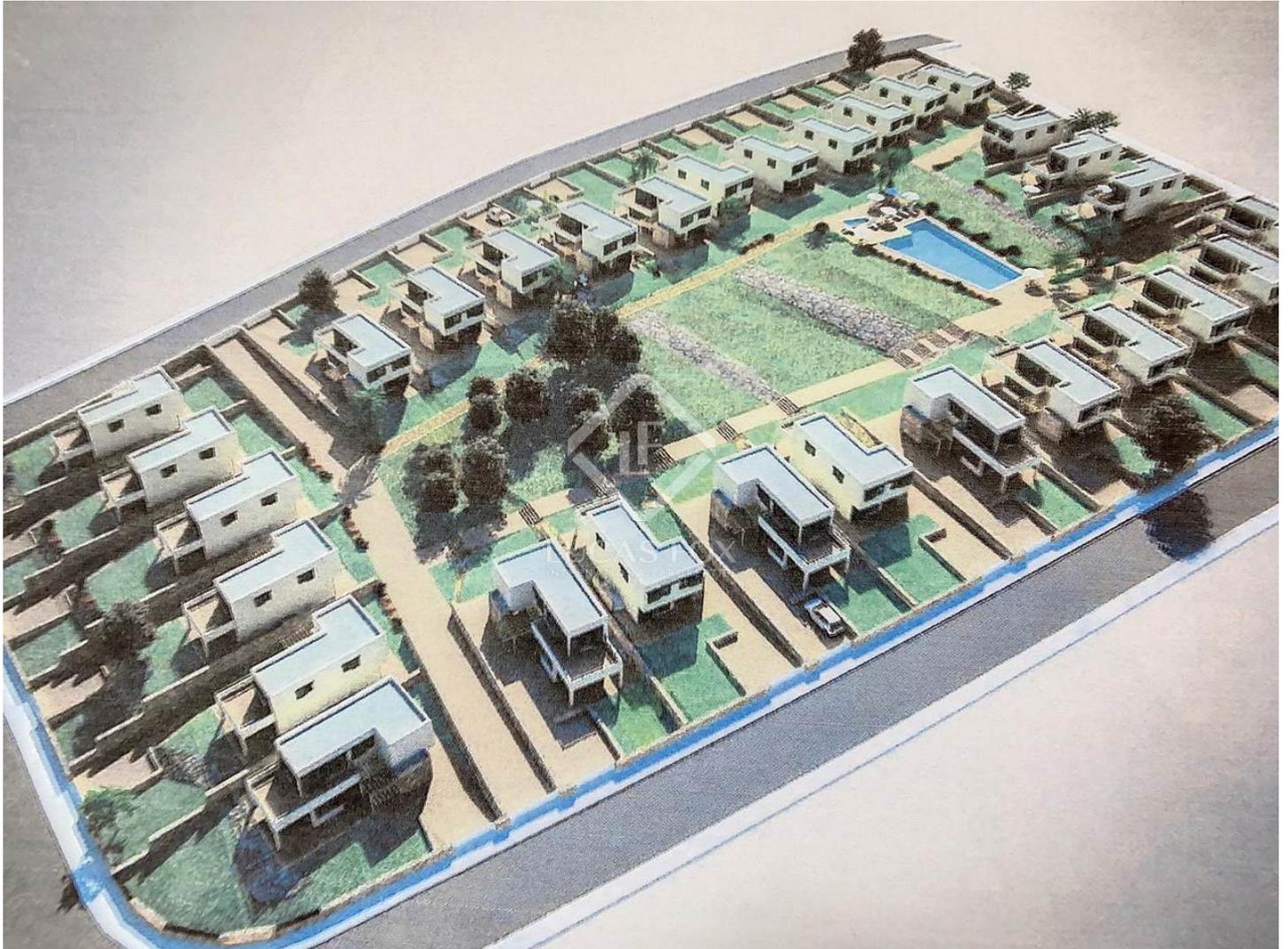


4.000.000 € Grundstück - Zum Verkauf
Grundstück zum Verkauf in Mercadal, Balearen

Spanien » Balearen » Menorca » Es Mercadal » 07740

18.260m²
Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

4.000.000 € Grundstück - Zum Verkauf

Grundstück zum Verkauf in Mercadal, Balearen

Spanien » Balearen » Menorca » Es Mercadal » 07740

18.260m²

Grundfläche

BESCHREIBUNG

Grundstück mit Projektlizenz zum Bau von 30 Villen zum Verkauf in Es Mercadal, Menorca.

Stadtgrundstück von 18.260 m² mit Baugenehmigung in einer Urbanisation von Es Mercal, mit allen Dienstleistungen in Reichweite.

Auf dem Grundstück kann eine Wohnanlage mit 30 Einfamilienhäusern entwickelt werden. Das Grundstück befindet sich in einem der höchsten Teile der Urbanisation, sodass Sie einen herrlichen Panoramablick über Cap de Favaritx, Port d'Addaia und Arenal genießen werden.

Es könnte eine Wohnanlage bestehend aus 30 Villen mit eigenem Garten von ca. 30 oder 40 m², mit Gemeinschaftsbereichen wie Solarium, Gemeinschaftspool und einem Platz zum Parken auf der Oberfläche entworfen werden.

Die Häuser hätten eine ungefähre Fläche von 120 m², verteilt auf zwei Etagen. Das Erdgeschoss würde einen Flur, ein Wohn-Esszimmer, eine Küche, eine Toilette und eine Waschküche bieten. Und der erste Stock würde aus drei Doppelzimmern, zwei Badezimmern und einer Terrasse bestehen.

Eine Investitionsmöglichkeit in einer sehr ruhigen und privilegierten Gegend von Menorca. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besuch zu koordinieren.



lucasfox.de/go/men37343

Schwimmbad, Garten, Tageslicht, Parkplatz,
Eingerichtete Küche, Doppelverglasung,
Balkon

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

4.000.000 € Grundstück - Zum Verkauf

Grundstück zum Verkauf in Mercadal, Balearen

Spanien » Balearen » Menorca » Es Mercadal » 07740

18.260m²
Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien