Preis ab 659.000 € New development - Kommt bald

MEN37904 Villen, Mercadal, Menorca

Ein Neubau von Villen zum Verkauf in Mercadal, Menorca mit einem Preis ab 659,000 €, 38 Villen verfügbar

Q3 2024	38	3 & 4	110m²	Erteilt
Fertigstellung	Verfügbare Einheiten	Schlafzimmer	Größen ab	Baugenehmigung

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

Preis ab 659.000 € New development - Kommt bald

MEN37904 Villen, Mercadal, Menorca

Ein Neubau von Villen zum Verkauf in Mercadal, Menorca mit einem Preis ab 659,000 €, 38 Villen verfügbar

Q3 2024	38	3 & 4	110m²	Erteilt
Fertigstellung	Verfügbare Einheiten	Schlafzimmer	Größen ab	Baugenehmigung

BESCHREIBUNG

Ein Neubau von Villen zum Verkauf in Mercadal, Menorca mit einem Preis ab 659,000 €

Lucas Fox präsentiert die von Sa Llosa Homes angebotene Neubauentwicklung, ein privates und exklusives Wohngebiet, umgeben von Pinienwäldern mit Blick auf das Mittelmeer. Der Komplex bietet einen großen Gemeinschaftsbereich mit Swimmingpool, einen Gourmetraum, ein Fitnessstudio im Freien, ein Solarium und Grünflächen.

Die Villen mit 3 und 4 Schlafzimmern verfügen über eine Garage sowie einen Swimmingpool und private Gärten mit einer natürlichen Verlängerung des Hauses nach außen. Die Küchen sind mit modernen Möbeln der Marke Porcelanosa, kompakten Arbeitsplatten und mit Bosch-Geräten ausgestattet: Induktionskochfeld, Dunstabzugshaube, Backofen und Mikrowelle. Die Häuser werden über eine Warm-Kalt-Klimaanlage und ein Hausautomationssystem verfügen.

Die Förderung hat eine Baugenehmigung und beginnt im Januar 2023. Die Fertigstellung wird für September 2024 erwartet.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

lucasfox.de/go/men37904

DEMNÄCHST: Das Bauprojekt steht noch nicht zum Verkauf. Bitte kontaktieren Sie uns, um weitere Information zu erhalten!

EINHEITEN IN DIESEM BAUPROJEKT

Immobilienart	Status	Stockwerk	Aufteilung	Grösse
Haus / Villa	Reserviert	Stockwerk 2	3 Schlafzimmer 3 Badezimmer	109m², Terrasse 106m²
Haus / Villa	Reserviert	Stockwerk 2	4 Schlafzimmer 4 Badezimmer	194m², Terrasse 100m²
Haus / Villa	659.000 €	Stockwerk 2	3 Schlafzimmer 3 Badezimmer	110m², Terrasse 106m²
Haus / Villa	Reserviert	Stockwerk 2	4 Schlafzimmer 4 Badezimmer	194m², Terrasse 100m²
Haus / Villa	700.000 €	Stockwerk 2	4 Schlafzimmer 3 Badezimmer	129m², Terrasse 98m²

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

Preis ab 659.000 € New development - Kommt bald

MEN37904 Villen, Mercadal, Menorca

Ein Neubau von Villen zum Verkauf in Mercadal, Menorca mit einem Preis ab 659,000 €, 38 Villen verfügbar

Q3 2024	38	3 & 4	110m²	Erteilt
Fertigstellung	Verfügbare Einheiten	Schlafzimmer	Größen ab	Baugenehmigung

Immobilienart	Status	Stockwerk	Aufteilung	Grösse
Haus / Villa	705.000 €	Stockwerk 2	4 Schlafzimmer 3 Badezimmer	129m², Terrasse 98m²
Haus / Villa	710.000 €	Stockwerk 2	4 Schlafzimmer 3 Badezimmer	129m², Terrasse 98m²
Haus / Villa	710.000 €	Stockwerk 2	4 Schlafzimmer 3 Badezimmer	135m², Terrasse 100m²
Haus / Villa	710.000 €	Stockwerk 2	4 Schlafzimmer 3 Badezimmer	135m², Terrasse 100m²
Haus / Villa	710.000 €	Stockwerk 2	4 Schlafzimmer 3 Badezimmer	135m², Terrasse 100m²
Haus / Villa	715.000 €	Stockwerk 2	4 Schlafzimmer 3 Badezimmer	129m², Terrasse 98m²
Haus / Villa	715.000 €	Stockwerk 2	4 Schlafzimmer 3 Badezimmer	135m², Terrasse 100m²
Haus / Villa	715.000 €	Stockwerk 2	4 Schlafzimmer 3 Badezimmer	135m², Terrasse 100m²
Haus / Villa	715.000 €	Stockwerk 2	4 Schlafzimmer 3 Badezimmer	135m², Terrasse 100m²
Haus / Villa	715.000 €	Stockwerk 2	4 Schlafzimmer 3 Badezimmer	129m², Terrasse 98m²
Haus / Villa	715.000 €	Stockwerk 2	4 Schlafzimmer 3 Badezimmer	135m², Terrasse 88m²
Haus / Villa	720.000 €	Stockwerk 2	4 Schlafzimmer 3 Badezimmer	136m², Terrasse 100m²
Haus / Villa	720.000 €	Stockwerk 2	4 Schlafzimmer 3 Badezimmer	135m², Terrasse 100m²
Haus / Villa	725.000 €	Stockwerk 2	4 Schlafzimmer 3 Badezimmer	129m², Terrasse 98m²
Haus / Villa	725.000 €	Stockwerk 2	4 Schlafzimmer 3 Badezimmer	135m², Terrasse 100m²
Haus / Villa	725.000 €	Stockwerk 2	4 Schlafzimmer 3 Badezimmer	129m², Terrasse 98m²
Haus / Villa	725.000 €	Stockwerk 2	4 Schlafzimmer 3 Badezimmer	129m², Terrasse 98m²

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

Preis ab 659.000 € New development - Kommt bald

MEN37904 Villen, Mercadal, Menorca

Ein Neubau von Villen zum Verkauf in Mercadal, Menorca mit einem Preis ab 659,000 €, 38 Villen verfügbar

Q3 2024	38	3 & 4	110m²	Erteilt
Fertigstellung	Verfügbare Einheiten	Schlafzimmer	Größen ab	Baugenehmigung

Immobilienart	Status	Stockwerk	Aufteilung	Grösse
Haus / Villa	730.000 €	Stockwerk 2	4 Schlafzimmer 4 Badezimmer	194m², Terrasse 100m²
Haus / Villa	730.000 €	Stockwerk 2	4 Schlafzimmer 3 Badezimmer	129m², Terrasse 98m²
Haus / Villa	730.000 €	Stockwerk 2	4 Schlafzimmer 3 Badezimmer	129m², Terrasse 98m²
Haus / Villa	735.000 €	Stockwerk 2	4 Schlafzimmer 3 Badezimmer	129m², Terrasse 98m²
Haus / Villa	735.000 €	Stockwerk 2	4 Schlafzimmer 3 Badezimmer	129m², Terrasse 98m²
Haus / Villa	735.000 €	Stockwerk 2	4 Schlafzimmer 4 Badezimmer	194m², Terrasse 100m²
Haus / Villa	740.000 €	Stockwerk 2	4 Schlafzimmer 3 Badezimmer	129m², Terrasse 98m²
Haus / Villa	740.000 €	Stockwerk 2	4 Schlafzimmer 4 Badezimmer	194m², Terrasse 100m²
Haus / Villa	740.000 €	Stockwerk 2	4 Schlafzimmer 3 Badezimmer	135m², Terrasse 100m²
Haus / Villa	745.000 €	Stockwerk 2	4 Schlafzimmer 4 Badezimmer	194m², Terrasse 100m²
Haus / Villa	745.000 €	Stockwerk 2	4 Schlafzimmer 4 Badezimmer	194m², Terrasse 100m²
Haus / Villa	Reserviert	Stockwerk 2	4 Schlafzimmer 3 Badezimmer	135m², Terrasse 88m²
Haus / Villa	745.000 €	Stockwerk 2	4 Schlafzimmer 4 Badezimmer	194m², Terrasse 100m²
Haus / Villa	745.000 €	Stockwerk 2	4 Schlafzimmer 4 Badezimmer	194m², Terrasse 100m²
Haus / Villa	745.000 €	Stockwerk 2	4 Schlafzimmer 4 Badezimmer	194m², Terrasse 100m²
Haus / Villa	750.000 €	Stockwerk 2	4 Schlafzimmer 3 Badezimmer	129m², Terrasse 98m²
Haus / Villa	755.000 €	Stockwerk 2	4 Schlafzimmer 4 Badezimmer	194m², Terrasse 100m²

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

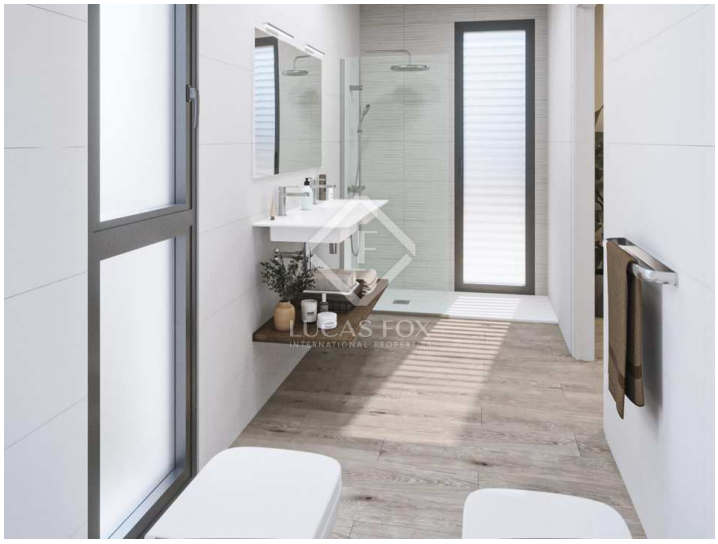
Preis ab 659.000 € New development - Kommt bald

MEN37904 Villen, Mercadal, Menorca

Ein Neubau von Villen zum Verkauf in Mercadal, Menorca mit einem Preis ab 659,000 €, 38 Villen verfügbar

Q3 2024	38	3 & 4	110m²	Erteilt
Fertigstellung	Verfügbare Einheiten	Schlafzimmer	Größen ab	Baugenehmigung

Immobilienart	Status	Stockwerk	Aufteilung	Grösse
Haus / Villa	760.000 €	Stockwerk 2	4 Schlafzimmer 4 Badezimmer	194m², Terrasse 100m²



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien