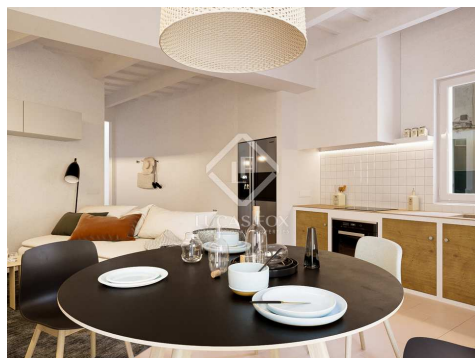


495.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer haus / villa mit 12m² garten zum Verkauf in Maó, Menorca

Spanien » Menorca » Maó » 07701

3	2	128m²	15m²	12m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse	Garten



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

495.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer haus / villa mit 12m² garten zum Verkauf in Maó, Menorca

Spanien » Menorca » Maó » 07701

3	2	128m²	15m²	12m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse	Garten

BESCHREIBUNG

Haus auf einer Etage zum Verkauf im Zentrum von Maó, Menorca, und nur wenige Meter vom größten Naturhafen Europas entfernt.

Haus im ersten Stock von 128 m² gebaut mit einem 12 m² großen Innenhof und einer 15 m² großen Terrasse, kürzlich renoviert mit viel Charme und hochwertigen Oberflächen, in der Altstadt von Maó, der Hauptstadt von Menorca.

Das Haus ist auf einer Etage plus Terrasse verteilt. Es wurde mit hochwertigen Oberflächen wie Natursteinböden mit gealterter Oberfläche renoviert.

Beim Betreten finden wir einen Verteiler, der uns Zugang zu zwei Doppelzimmern, eines davon mit eigenem Bad, und einem kompletten Badezimmer gewährt. Die Schränke in allen Zimmern sind im rustikalen menorquinischen Stil gebaut und die Badezimmer verfügen über eine eingebaute Dusche, einen Waschbeckenschrank aus massivem Stein und Schubladen aus massivem Kastanienholz.

Der Korridor führt uns zum Hauptbereich des Hauses, wo Wohnzimmer, Esszimmer und Küche in eine geräumige und helle Umgebung integriert sind. Die Küche ist mit massivem gealtertem Kastanienholz, Arbeitsplatte und Spüle aus ebenfalls gealtertem Naturstein ausgestattet. Dieser Bereich bietet Zugang zum dritten Einzelzimmer und zur 12 m² großen Terrasse mit Waschküche, die über eine Treppe Zugang zu einem Abstellraum und einer 15 m² großen Terrasse bietet.

Eine ausgezeichnete Gelegenheit für diejenigen, die im historischen Zentrum von Maó wohnen möchten. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

Die hier beschriebenen Informationen sind lediglich informativ und es wird davon ausgegangen, dass sie korrekt sind. Die oben genannten Daten können jedoch ohne vorherige Ankündigung Irrtümern, Preisänderungen oder Änderungen der Bedingungen unterliegen.



lucasfox.de/go/men38587

Tageslicht, Neubau, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

495.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer haus / villa mit 12m² garten zum Verkauf in Maó, Menorca

Spanien » Menorca » Maó » 07701

3	2	128m²	15m²	12m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse	Garten



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien