

600.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Ciutadella, Menorca

Spanien » Balearen » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

5	3	261m²	2.376m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

600.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Ciutadella, Menorca

Spanien » Balearen » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

5	3	261m²	2.376m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Renovierungsbedürftige Villa mit viel Potenzial und großer Landausdehnung auf Stadtgrundstück zum Verkauf in Sa Caleta-Santandria, Ciutadella de Menorca

Villa von 261 m² auf einem 2.376 m² großen Grundstück in der Urbanisation Sa Caleta-Santandria in der Gemeinde Ciutadella de Menorca.

Das Haus ist in seiner Gesamtheit im Erdgeschoss verteilt. Am Eingang empfängt uns eine Halle, die uns einerseits zum Tagesbereich mit einem großzügigen Wohnzimmer mit Kamin und Zugang zu einer überdachten Terrasse und einem Esszimmer mit Zugang zu einem Patio führt. Vom Esszimmer aus erreichen wir die geräumige Küche, die Waschküche und die 85 m² große Garage. Auf der anderen Seite erreichen wir ein Wohnzimmer, das mit drei Doppelzimmern und einem Badezimmer verbunden ist. Weiter führt uns ein Verteiler zum Rest des Nachtbereichs, der wiederum mit der Eingangshalle verbunden ist. In diesem Bereich des Hauses haben wir einen Flur mit zwei Doppelzimmern und zwei Badezimmern.

Draußen finden wir eine große Fläche für einen Garten, einen Obstgarten, Ställe, einen Hühnerstall und ein 28 m² großes Lager. Es hat sein eigenes Brunnenwasser. Das Haus muss reformiert werden.

Ein ideales Zuhause, um das ganze Jahr in einem städtischen Gebiet zu leben, aber mit dem Charme der Landschaft. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besuch zu koordinieren.



lucasfox.de/go/men39603

Terrasse, Garten, Garage, Tageslicht,
Zu renovieren, Kamin, Hauswirtschaftsraum,
Eingerichtete Küche, Einbauschränke,
Außenliegend, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

600.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Ciutadella, Menorca

Spanien » Balearen » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

5	3	261m²	2.376m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien