

860.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa mit 350m² garten zum Verkauf in Ciutadella, Balearen

Spanien » Balearen » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

5	1	273m²	640m²	350m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Garten



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

860.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa mit 350m² garten zum Verkauf in Ciutadella, Balearen

Spanien » Balearen » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

5	1	273m²	640m²	350m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Garten

BESCHREIBUNG

In ein Haus umgewandelte Mühle mit Garten und Garage zum Verkauf in Ciutadella de Menorca.

Mühle aus dem Jahr 1860, umgebaut in ein 273 m² großes Haus auf einem 640 m² großen Grundstück im Stadtzentrum von Ciutadella de Menorca und nur wenige Meter vom Zentrum entfernt. Früher war es eine Getreidemühle, deren Design sowie die ursprüngliche Struktur erhalten geblieben sind.

Das Haus, alle im Erdgeschoss von 246 m² verteilt, besteht aus fünf Schlafzimmern, einem Badezimmer, geräumigen Wohnzimmern mit Sandsteingewölben, die den Zugang zur Mühle in perfektem Zustand umgeben. Es hat auch ein Wohn-Esszimmer, eine typisch menorquinische Küche, eine schöne Terrasse und eine Waschküche. Es verfügt über Warm-Kalt-Splits, die in mehreren Räumen des Hauses verteilt sind, und eine zentrale Ölheizung.

Es hat auch eine große Garage mit Platz für mehr als zwei Fahrzeuge.

Draußen hat es eine Zugangsterrasse, einen Gartenbereich und einen weiteren für den Anbau. Das Haus hat einen 40-Tonnen-Brunnen.

Das Haus in perfektem Zustand kann reformiert werden, obwohl im Jahr 2002 eine Reform in der Hälfte des Hauses durchgeführt wurde. Es ist ein denkmalgeschütztes Haus, daher müssen die Fassade und die Mühle erhalten bleiben.

Ein einzigartiges Zuhause, um das ganze Jahr über zu leben oder Jahreszeiten mit Familie und/oder Freunden zu verbringen. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.



lucasfox.de/go/men39838

Garage, Tageslicht, Klimaanlage, Heizung,
Hauswirtschaftsraum, Eingerichtete Küche

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

860.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa mit 350m² garten zum Verkauf in Ciutadella, Balearen

Spanien » Balearen » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

5	1	273m²	640m²	350m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Garten



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien