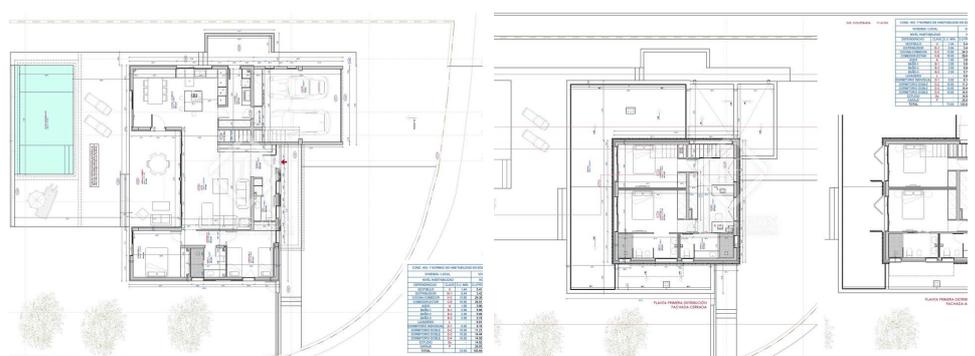


998.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Maó, Menorca

Spanien » Menorca » Maó » 07712

4 3 254m² 937m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

998.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Maó, Menorca

Spanien » Menorca » Maó » 07712

4 Schlafzimmer
3 Badezimmer
254m² Gebäudeplan
937m² Grundfläche

BESCHREIBUNG

Neubauvilla mit der Möglichkeit, die Oberflächen zum Verkauf in Maó, Menorca, zu wählen.

Lucas Fox präsentiert diese 254,10 m² große Neubauvilla mit avantgardistischem Design auf einem 937,23 m² großen Eckgrundstück in der Urbanisation Binixica, die zur Gemeinde Maó gehört.

Das Anwesen ist auf zwei Etagen verteilt. Im Erdgeschoss haben wir die Halle, eine Waschküche, die Küche, das Esszimmer, das Wohnzimmer, zwei Doppelzimmer, ein Badezimmer, eine Toilette, eine schöne überdachte Veranda und die Garage. Im ersten Stock befinden sich zwei weitere Doppelzimmer, eines davon mit eigenem Bad, ein Arbeitszimmer und ein zweites Badezimmer. Darüber hinaus haben wir auf dieser Etage eine Terrasse mit Meerblick.

Im Außenbereich befindet sich der Poolbereich, umgeben von einem Terrassenbereich und dem Garten.

Das Haus wird über eine Fußbodenheizung verfügen und für die Installation von Sonnenkollektoren auf dem Dach vorbereitet. Darüber hinaus bietet es die Möglichkeit, die Oberflächen zu wählen.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.



lucasfox.de/go/men39930

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad,
Tageslicht, Gemeinschaftsterrasse,
Bodenheizung, Neubau, Heizung,
Entspannungsbereich, Balkon, Aussicht,
Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

998.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Maó, Menorca

Spanien » Menorca » Maó » 07712

4 Schlafzimmer
3 Badezimmer
254m² Gebäudeplan
937m² Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien