

290.000 € Haus / Villa - Verkauft

2 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Ciutadella, Menorca

Spanien » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

| | | | |
|--------------|------------|------------------|-------------------|
| 2 | 2 | 79m ² | 247m ² |
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan | Grundfläche |



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

290.000 € Haus / Villa - Verkauft

2 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Ciutadella, Menorca

Spanien » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

| | | | |
|--------------|------------|------------------------|-------------------------|
| 2 | 2 | 79m² | 247m² |
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan | Grundfläche |

BESCHREIBUNG

Villa mit Gemeinschaftspool und privatem Garten zum Verkauf in Cala Blanca, Ciutadella de Menorca.

Lucas Fox präsentiert diese 79 m² große unabhängige Villa mit einem 247 m² großen privaten Garten in einem Gemeinschaftskomplex aus vier Villen in der Urbanisation Cala Blanca, nur wenige Meter vom Strand entfernt, der zur Gemeinde Ciutadella de Menorca gehört.

Das Haus ist auf zwei Etagen verteilt. Das Erdgeschoss empfängt uns mit einer überdachten Veranda, ideal zum Essen im Sommer. Am Eingang finden wir das Wohn-Esszimmer mit offener Küche, einen kleinen Flur, der zu einem Schlafzimmer mit Doppelbett und einem Badezimmer führt. Über eine Treppe erreichen wir den ersten Stock, wo sich das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, Split-Klimaanlage (warm/kalt) und Zugang zu einer schönen überdachten Terrasse mit Segel befindet, auf der Sie im Sommer entspannen können.

Draußen gibt es eine Terrasse, eine überdachte Veranda, einen Abstellraum mit Wasserenthärter, den privaten Gartenbereich und einen Gemeinschaftsbereich mit einem von Pinien umgebenen Swimmingpool.

Ein ideales Zuhause, um Jahreszeiten mit Familie und/oder Freunden zu verbringen. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.



lucasfox.de/go/men40932

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Tageslicht,
Gemeinschaftsterrasse, Offene Küche,
Klimaanlage, Heizung, Grill,
Eingerichtete Küche, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

290.000 € Haus / Villa - Verkauft

2 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Ciutadella, Menorca

Spanien » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

| | | | |
|--------------|------------|------------------------|-------------------------|
| 2 | 2 | 79m² | 247m² |
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan | Grundfläche |



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien