

Preis auf Anfrage Haus / Villa - Zum Verkauf

## 5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Maó, Menorca

Spanien » Menorca » Maó » 07701

**5**                      **4**                      **1.900m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 971 484 121 • [menorca@lucasfox.es](mailto:menorca@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

## Preis auf Anfrage Haus / Villa - Zum Verkauf

# 5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Maó, Menorca

Spanien » Menorca » Maó » 07701

**5** Schlafzimmer  
**4** Badezimmer  
**1.900m<sup>2</sup>** Gebäudeplan

### BESCHREIBUNG

## Herrschaftliches Haus mit einer Garage für mehrere Autos zum Verkauf im historischen Zentrum von Maó und in der Nähe des Hafens auf Menorca.

Lucas Fox präsentiert dieses Herrenhaus aus dem Jahr 1886 mit viel Geschichte auf einer Fläche von fast 1.900 m<sup>2</sup> im Zentrum der Altstadt von Maó. Das Haus befindet sich in einer der wichtigsten historischen Straßen von Maó, in der Nähe des Rathauses und des Hafens.

Das Haus verteilt sich auf vier Etagen. Wir betreten das Erdgeschoss durch eine beeindruckende Halle mit einer alten Treppe, die in den ersten Stock führt. Auf dieser Etage führt ein Korridor zu den verschiedenen Räumen, wie den Schlafzimmern, den Wohnzimmern, teilweise mit Kamin, den beiden Küchen und den Badezimmern des Hauses. Von hier aus kommen wir zu einer Tür und einige Treppen führen uns auf die Terrasse mit Blick auf die Altstadt und den Hafen von Maó. Vom Hintereingang des Hauses gelangen wir in das Souterrain, das über einen Parkplatz mit Platz für mehrere Fahrzeuge verfügt.

Das Haus verfügt über 80 Fenster, die viel natürliches Licht hereinlassen.

Aufgrund der besonderen Lage und des herrschaftlichen Stils des Hauses ist es ein einzigartiges Zuhause, um das ganze Jahr über zu leben oder Jahreszeiten mit Familie und/oder Freunden zu verbringen. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.



[lucasfox.de/go/men41347](https://lucasfox.de/go/men41347)

Meerblick, Terrasse, Garage, Tageslicht,  
Mosaikfliesenböden, Marmorböden,  
Hohe Decken, Parkplatz, Stadtansichten,  
Panoramablick,  
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,  
Innenliegend, Heizung,  
Hauswirtschaftsraum, Eingerichtete Küche,  
Aussicht, Außenliegend

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 971 484 121 • [menorca@lucasfox.es](mailto:menorca@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

## Preis auf Anfrage Haus / Villa - Zum Verkauf 5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Maó, Menorca

Spanien » Menorca » Maó » 07701

**5**                    **4**                    **1.900m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien