

700.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Ciutadella, Menorca

Spanien » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

5	4	300m²	800m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

700.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Ciutadella, Menorca

Spanien » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

5 **4** **300m²** **800m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Freistehende Villa mit teilweise Meerblick zum Verkauf in Cala Blanca, Ciutadella de Menorca

300 m² große Villa auf einem 800 m² großen Grundstück in der Urbanisation Cala Blanca in der Gemeinde Ciutadella de Menorca.

Das Anwesen ist auf zwei Etagen verteilt. Am Eingang finden wir einen Flur, der zum Wohnzimmer mit Kamin, zum separaten Esszimmer mit Eingang vom Garten und zu einem Flur führt, der zur Küche-Waschküche mit Zugang zum Garten führt. Dieses verfügt über eine Veranda und einen Pool. Auf dieser Etage finden wir auch eine Gästetoilette, ein Einzelzimmer mit eigenem Bad, einen Abstellraum und eine Garage für zwei Autos.

Über eine Treppe erreichen wir den ersten Stock, wo wir einen großen Verteilerkorridor mit offenem Raum und Blick auf das Wohnzimmer haben. Rechts vom Flur finden wir einen Flur mit einem Einzelzimmer und zwei Doppelzimmern, links ein Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse mit teilweise Meerblick, ein Doppelzimmer und zwei Badezimmer, eines davon mit Whirlpool.

Das modernisierungsbedürftige Haus verfügt über freiliegende Holzbalken, Zentralheizung durch Heizkörper und Klimaanlage durch Warm-Kalt-Splitt.

Die Villa ist von einem wunderschönen Garten mit einem 45 m² großen Swimmingpool, einem Solariumbereich und einer Terrasse mit Veranda umgeben.

Ohne einen Ort zum Schwitzen, ein ideales Zuhause, um das ganze Jahr über zu leben oder die Jahreszeiten mit Familie und/oder Freunden zu verbringen. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besuch zu vereinbaren.



lucasfox.de/go/men43469

Terrasse, Schwimmbad, Garage, Tageslicht, Hohe Decken, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Einbauschränke, Aussicht, Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

700.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Ciutadella, Menorca

Spanien » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

5	4	300m²	800m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien