

465.000 € Landhaus - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Sant Lluís, Menorca

Spanien » Menorca » Sant Lluís » 07710

3	1	145m²	628m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

465.000 € Landhaus - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Sant Lluís, Menorca

Spanien » Menorca » Sant Lluís » 07710

3	1	145m²	628m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Typisches Dorfhaus mit Garten und gemeinsamer Terrasse auf dem Land zum Verkauf in einer sehr ruhigen Straße am Rande der Stadt Sant Lluís.

Lucas Fox präsentiert die erste Etage dieses 145 m² großen Landhauses zum Verkauf, das sich mit dem Erdgeschoss ein 628 m² großes Grundstück teilt, in einer sehr ruhigen Gegend der Stadt Sant Luis.

Das Haus ist in zwei Etagen unterteilt. Praktisch das gesamte Haus befindet sich im ersten Stock.

Vom Haupteingang aus gelangen wir über einige Treppen in den ersten Stock, wo wir einen Flur finden, der uns zu einem langen Flur mit sechs verschiedenen Türen führt, die zu verschiedenen Räumen führen: ein Wohn-Esszimmer mit Kamin, drei große Doppelzimmer, ein Badezimmer. Badezimmer mit Badewanne und die große, voll ausgestattete Küche mit Zugang zur Terrasse und eine separate Toilette/Waschküche mit viel Privatsphäre. Durch diese Terrasse führt uns eine Außentreppe zu einer schönen Terrasse mit Pergola. An diese Terrasse grenzt ein zusätzliches Grundstück, das als Garten oder zum Bau eines Swimmingpools genutzt werden könnte.

Im Erdgeschoss mit separatem Eingang finden wir auch eine Garage mit Lagerraum.

Ein komfortables Haus in der Natur der Landschaft von Sant Luis, um das ganze Jahr über zu leben oder Zeit mit Familie und/oder Freunden zu verbringen. Ohne Zweifel ein Haus an einer charakteristischen Straße in der Stadt Sant Luis, wo Sie die Ruhe genießen können, nur wenige Minuten vom lebhaften Stadtzentrum entfernt.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besuch zu vereinbaren.



lucasfox.de/go/men44950

Garten, Garage, Tageslicht,
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Kamin,
Eingerichtete Küche, Außenliegend,
Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

465.000 € Landhaus - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Sant Lluís, Menorca

Spanien » Menorca » Sant Lluís » 07710

3	1	145m²	628m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien