

2.300.000 € Landhaus - Zum Verkauf

10 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Maó, Menorca

Spanien » Menorca » Maó » 07712

10	5	790m²	143.000m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

2.300.000 € Landhaus - Zum Verkauf

10 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Maó, Menorca

Spanien » Menorca » Maó » 07712

10 **5** **790m²** **143.000m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Fantastisches rustikales Anwesen mit Haupthaus, Nebengebäuden und Pool zum Verkauf in einer einzigartigen natürlichen Umgebung in Sant Climent, Menorca

Lucas Fox präsentiert dieses exklusive, rustikale Anwesen mit viel Charme von 790 m², gebaut in mehreren Gebäuden in der Nähe von Maó, ein majestätisches, aber vielseitiges Zuhause. Das Anwesen erstreckt sich über mehr als 14,3 Hektar und bietet eine perfekte Balance zwischen Luxus, Komfort und Verbindung mit der Natur.

Beim Betreten des Anwesens werden wir vom Haupthaus begrüßt. Am Eingang finden wir den Flur, der zu einer Küche mit Kamin und Klimaanlage führt. Als nächstes haben wir das große Wohnzimmer, das sehr gemütlich ist und über einen Kamin und handgefertigte Eschenholzmöbel verfügt. Drei gemütliche Schlafzimmer und ein Badezimmer vervollständigen das Erdgeschoss.

Im ersten Stock befindet sich das prächtige Hauptschlafzimmer mit Ankleidezimmer und einem luxuriösen Badezimmer mit Travertinooberflächen und einer privaten Terrasse mit beeindruckendem Blick auf das Meer.

Zusätzlich zum Haupthaus verfügt das Anwesen über Nebengebäude, die seine Dienstleistungen erweitern, wie das Brunnenhaus mit einem Holzofen im Freien, ein geschlossenes Gebäude für ein Wohnzimmer mit Grill und einen Schuppen, der als Lagerhaus mit drei Personen genutzt wird Schlafzimmer und ein Badezimmer.

Der Außenbereich ist eine Erholungsoase mit einem großen Pool, üppigen Gärten und einer Veranda, auf der Sie das Leben im Freien genießen können. Schließlich wird ein Apartment am Pool mit drei Schlafzimmern, einem Badezimmer und einem Büroraum angeboten.

Das Anwesen bietet nicht nur eine luxuriöse Atmosphäre, sondern ist auch in eine atemberaubende natürliche Umgebung integriert. Mit einem Jagdrevier und einem Bereich für die Rebhuhnzucht ist der Bauernhof perfekt für Naturliebhaber. Mehr als fünfzig Obstbäume, Olivenbäume, Pflanzgefäße, Schafe, Schweine und Hühner runden diese idyllische ländliche Umgebung ab.



lucasfox.de/go/men46136

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Tageslicht,
Parkplatz, Klimaanlage, Kamin, Grill,
Einbauschränke,
Begehrter Kleiderschrank, Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

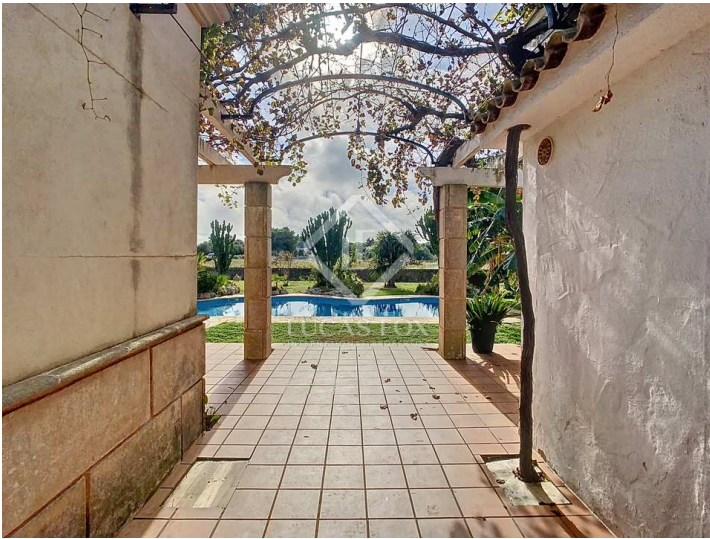
2.300.000 € Landhaus - Zum Verkauf

10 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Maó, Menorca

Spanien » Menorca » Maó » 07712

10	5	790m²	143.000m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Ohne Zweifel ein perfektes Anwesen zum Entspannen und Erholen in der Landschaft Menorcas. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besuch zu vereinbaren.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien