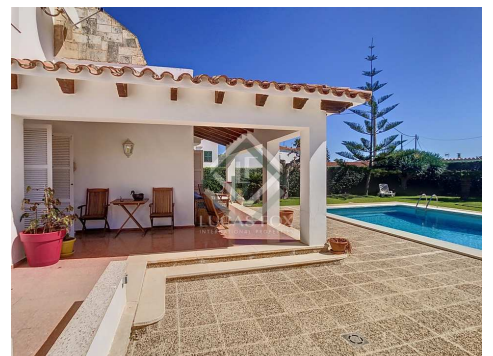


850.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Es Castell, Menorca

Spanien » Menorca » Es Castell » 07720

4	3	376m²	1.179m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

850.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Es Castell, Menorca

Spanien » Menorca » Es Castell » 07720

4	3	376m²	1.179m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Villa mit 4 Schlafzimmern, Pool, Garten und Garage zum Verkauf in Es Castell, Menorca.

Lucas Fox präsentiert diese 376 m² große Villa auf einem 1.179 m² großen Grundstück in einer sehr ruhigen Urbanisation zwischen Maó und Es Castell.

Das Anwesen ist auf zwei Etagen verteilt. Im Erdgeschoss führt uns die große Eingangshalle des Haupthauses zu zwei Wohnzimmern. Eines davon, ein großes Wohn-Esszimmer, hat Zugang zu einer der Terrassen neben dem Pool. Vom anderen Wohnzimmer/Bibliothek haben wir Zugang zu einem langen Flur, der zu drei großen Schlafzimmern mit Einbauschränken und zwei kompletten Badezimmern führt. Vom Wohnzimmer/Bibliothek haben wir Zugang zur Küche und einem Einzelschlafzimmer mit Zugang zur Poolterrasse. Die große Küche mit Waschküche und großer Speisekammer ist renoviert und bietet Zugang zur Außenterrasse und zum Garten, wo sich eine schöne private Terrasse mit einer Außenküche mit Grill befindet.

Über eine Außentreppe im Garten gelangen wir in die erste Etage mit unabhängigem Zugang. Dies ist eine Wohnung mit einer schönen privaten Dachterrasse mit Wasseranschluss und toller Aussicht rund um das gesamte Haus. Die ca. 80 m² große Wohnung verfügt über ein großes Wohnzimmer und ein komplettes Badezimmer.

In der Garage mit eigenem Eingang finden wir Platz für ca. vier Autos und Stauraum.

Jede Ecke dieses Hauses ist gut genutzt und mit Einbauschränken wurde viel Stauraum geschaffen.

Draußen finden wir einen großen Swimmingpool, einen beeindruckenden Garten mit viel Privatsphäre voller Obstbäume und mehrere Terrassen.

Aufgrund der besonderen Lage bietet es viel Ruhe und gleichzeitig alle Annehmlichkeiten in der Nähe.

Ein einzigartiges und elegantes Zuhause, in dem Sie das ganze Jahr über leben oder Zeit mit Familie und/oder Freunden verbringen können. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besuch zu vereinbaren.



lucasfox.de/go/men47715

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Marmorböden, Hohe Decken, Parkplatz, Stadtansichten, Solarpaneele, Panoramablick, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Klimaanlage, Kamin, Innenliegend, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Bibliothek, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Abstellraum,

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

850.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Es Castell, Menorca

Spanien » Menorca » Es Castell » 07720

4	3	376m²	1.179m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien