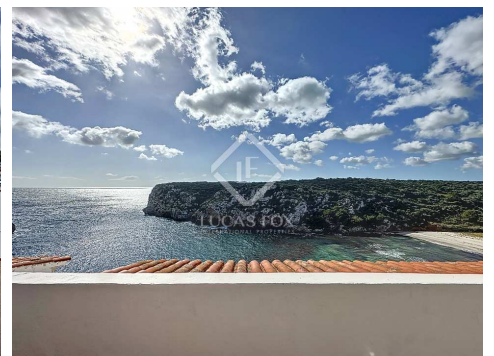
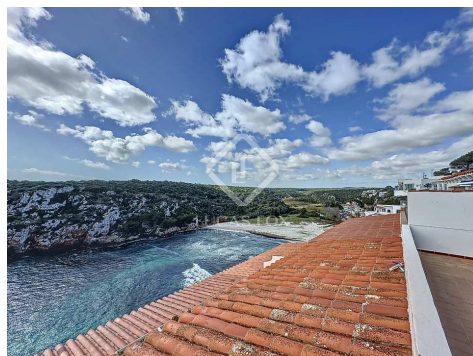


299.000 € Wohnung - Zum Verkauf

## 2 Schlafzimmer wohnung mit 24m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Alaior, Menorca

Spanien » Menorca » Alaior » 07730

<b>2</b>	<b>1</b>	<b>64m<sup>2</sup></b>	<b>24m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

299.000 € Wohnung - Zum Verkauf

## 2 Schlafzimmer wohnung mit 24m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Alaior, Menorca

Spanien » Menorca » Alaior » 07730

<b>2</b>	<b>1</b>	<b>64m<sup>2</sup></b>	<b>24m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

### BESCHREIBUNG

### Einzigartige Wohnung auf einer Klippe mit großer Terrasse und unglaublichem Blick auf das offene Meer und den Strand zum Verkauf in Cala'n Porter, Alaior.

Lucas Fox präsentiert dieses charmante, 64 m<sup>2</sup> große Apartment mit einer 24 m<sup>2</sup> großen Terrasse in einzigartiger und unglaublicher Lage, erbaut auf einer Klippe und mit Blick auf den wunderschönen weißen Sandstrand von Cala'n Porter.

Es verfügt über ein geräumiges und sehr helles Wohn-Esszimmer mit direktem Zugang zur Terrasse, zwei Schlafzimmer, ein Doppelzimmer mit direktem Zugang zur Terrasse und ein weiteres Einzelzimmer mit Fenster nach hinten. Das Haus wird durch ein Badezimmer und eine voll ausgestattete amerikanische Küche vervollständigt. Es verfügt über eine Warm/Kalt-Klimaanlage durch Aufteilung im Wohn-Esszimmer mit Küche.

Da es sich im höchsten Teil des Gebäudes befindet, bietet es Privatsphäre und gleichzeitig eine beeindruckende Aussicht. Es ist nach Südwesten ausgerichtet, hat natürliches Licht und Sonne von Mittag bis Sonnenuntergang.

Es ist eine perfekte Wohnung für ein Paar oder eine Familie, die in der Nähe des Meeres wohnen möchten. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besuch zu vereinbaren.



[lucasfox.de/go/men48972](https://lucasfox.de/go/men48972)

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Tageslicht, Panoramablick, Offene Küche, Klimaanlage, Heizung, Eingerichtete Küche, Balkon, Aussicht, Außenliegend

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 971 484 121 • [menorca@lucasfox.es](mailto:menorca@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien



299.000 € Wohnung - Zum Verkauf

## 2 Schlafzimmer wohnung mit 24m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Alaior, Menorca

Spanien » Menorca » Alaior » 07730

2                    1                    64m<sup>2</sup>                    24m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan    Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 971 484 121 • [menorca@lucasfox.es](mailto:menorca@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien