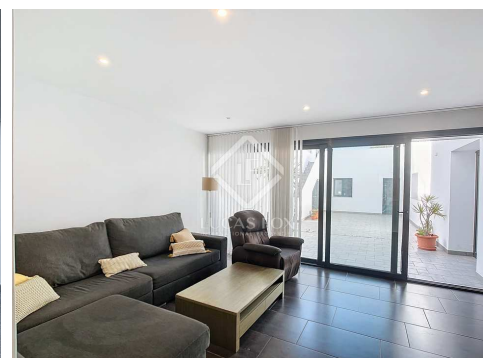
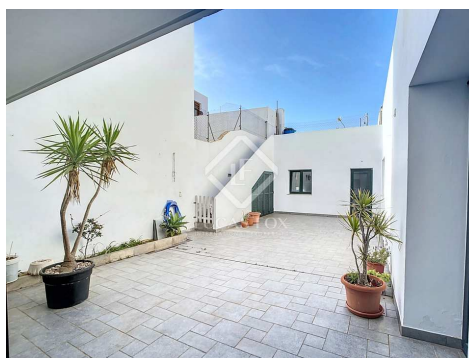


500.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung mit 100m² garten zum Verkauf in Ciutadella, Menorca

Spanien » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

3 **2** **110m²** **100m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Garten



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

500.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung mit 100m² garten zum Verkauf in Ciutadella, Menorca

Spanien » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

3 **2** **110m²** **100m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Garten

BESCHREIBUNG

Renovierte Erdgeschosswohnung mit Patio, Terrasse und Grill zum Verkauf in der Nähe der Plaza de los Pinos, Ciutadella de Menorca.

Lucas Fox präsentiert diese 110 m² große Erdgeschosswohnung mit einer 100 m² großen Veranda und Terrasse ganz in der Nähe der Plaza de Los Pinos und nur 400 Meter vom Meer entfernt in Ciutadella de Menorca.

Das Haus wurde vor 15 Jahren komplett renoviert. Beim Betreten werden wir von einem Flur begrüßt, der zu einem Doppelzimmer mit Ankleideraum und eigenem Bad, einem weiteren Doppelzimmer, einem Badezimmer, einem kleinen Büro und einem Wohnzimmer mit großen Fenstern führt, das reichlich Licht in den gesamten Raum lässt und Zugang bietet zur großen Terrasse von 100 m². Vom Wohnzimmer aus gelangt man durch eine Schiebetür in die Wohnküche, ebenfalls mit Zugang zur Terrasse, und zum letzten Schlafzimmer mit Doppelbett.

Das Haus verfügt über eine Vorinstallation für eine Klimaanlage, Schiebetüren in allen Räumen, Außenschreinereiarbeiten mit Doppelverglasung und Dreh-Kipp-Fenstern.

Draußen finden wir eine große, komplett gepflasterte Terrasse mit Markise, ideal für die Organisation von Abenden mit Familie und/oder Freunden. Abgerundet wird es durch einen Abstellraum unter der Treppe, einen Grill, einen Wasch-/Abstellraum und eine darüber liegende Terrasse.

Ohne Zweifel ein ideales Zuhause zum ganzjährigen Wohnen, aufgrund seines Komforts, seiner Lage und weil es nur einen Nachbarn im ersten Stock hat. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besuch zu vereinbaren.



lucasfox.de/go/men49727

Terrasse, Garten, Tageslicht, Renoviert, Hauswirtschaftsraum, Grill, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

500.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung mit 100m² garten zum Verkauf in Ciutadella, Menorca

Spanien » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

3 **2** **110m²** **100m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Garten



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien