

2.300.000 € Landhaus - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Sant Lluís, Balearen

Spanien » Balearen » Menorca » Sant Lluís » 07711

6	2	785m²	22.876m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

2.300.000 € Landhaus - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Sant Lluís, Balearen

Spanien » Balearen » Menorca » Sant Lluís » 07711

6	2	785m²	22.876m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Tolles Landhaus im Kolonialstil mit Nebengebäuden in rustikaler Umgebung mit aromatischem Garten und Panoramablick zum Verkauf in Torret, Sant Lluís.

Lucas Fox präsentiert dieses 785 m² große Landhaus, das zwischen dem Haupthaus und den Nebengebäuden gebaut wurde. Das Haus liegt im begehrten ländlichen Zentrum von Torret, auf dem Land, aber ganz in der Nähe von Sant Lluís. Dieses Traumwesen mit dem Charme der Kolonialzeit verfügt über eine Fläche von 22.876 m² und steht zur Sanierung zur Verfügung.

Dieses alte Landhaus bietet Steinmauern und traditionelle architektonische Details, die an vornehme Kolonialresidenzen erinnern. Das Haupthaus verfügt über eine bebaute Fläche von 458 m², ergänzt durch 252 m² diverse Nebengebäude, sodass die Immobilie ein großzügiges und vielfältiges Raumangebot bietet. Unter diesen Nebengebäuden stechen eine alte Zisterne von 30 m² sowie eine Garage von 45 m² hervor.

Beim Betreten des Hauses können Sie den rustikalen Charme des Erdgeschosses wahrnehmen, in dem einst die Landarbeiter wohnten. Eine gemütliche Veranda heißt uns willkommen und führt uns in einen warmen Wohnraum. Weiter vorne gibt es drei Doppelzimmer und ein Badezimmer. Die Küche ist geräumig und gemütlich und hat Zugang nach draußen.

Der erste Stock, der den Herren des Hauses vorbehalten ist, ist sehr elegant. Beim Überqueren der großen Terrasse finden wir einen hellen und einladenden Raum.

Hier finden wir drei Doppelzimmer, ein Badezimmer und eine alte Küche, die restauriert werden muss. Ein geräumiges Wohn- und Esszimmer bieten einen Panoramablick auf die wunderschöne Umgebung.

Es gibt einen Garten, in dem wir alle Arten aromatischer Pflanzen finden, wie zum Beispiel Rosmarin oder Lavendel.

Ein idealer Bauernhof zum saisonalen Entspannen und Erholen mit der Familie und/oder Freunden. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besuch zu vereinbaren.



lucasfox.de/go/men50477

Tageslicht, Parkplatz, Zu renovieren,
Panoramablick, Balkon, Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

2.300.000 € Landhaus - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Sant Lluís, Balearen

Spanien » Balearen » Menorca » Sant Lluís » 07711

6	2	785m²	22.876m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien