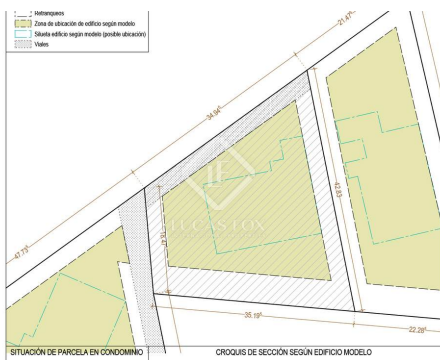


## 314.000 € Grundstück - Zum Verkauf

# Grundstück zum Verkauf in Es Migjorn Gran, Balearen

Spanien » Balearen » Menorca » Es Migjorn Gran » 07749

**1.027m<sup>2</sup>**  
Grundfläche



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

314.000 € Grundstück - Zum Verkauf

## Grundstück zum Verkauf in Es Migjorn Gran, Balearen

Spanien » Balearen » Menorca » Es Migjorn Gran » 07749

**1.027m<sup>2</sup>**

Grundfläche

### BESCHREIBUNG

## Baugrundstück mit wunderschönem Meerblick zum Verkauf im oberen Bereich von Santo Tomás, Es Migjorn Gran.

Lucas Fox präsentiert dieses wundervolle 1.000 m<sup>2</sup> große Baugrundstück, das sich im höchsten Teil von Santo Tomás befindet und zur Gemeinde Es Migjorn Gran gehört. Es liegt in einer abgelegenen Gegend, aber dennoch nah am Strand, da es über eine unbefestigte oder asphaltierte Straße direkt zugänglich ist.

35 % können auf zwei Etagen gebaut werden, sodass Sie unglaubliche Sonnenuntergänge mit Blick auf das Meer und den Strand genießen können.

Wenn Sie darüber nachdenken, in den Bau einer Traumvilla zu investieren, kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

[lucasfox.de/go/men55514](https://lucasfox.de/go/men55514)

Meerblick, Stadtansichten, Aussicht,  
Außenliegend

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 971 484 121 • [menorca@lucasfox.es](mailto:menorca@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien