

884.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Ciutadella, Balearen

Spanien » Balearen » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

5	3	324m²	1.379m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

884.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Ciutadella, Balearen

Spanien » Balearen » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

5	3	324m²	1.379m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Villa mit großem Garten mit Pinien und Palmen, wunderschönem Pool und Touristenlizenz in Cala Blanca, Ciutadella de Menorca

Lucas Fox präsentiert diese 264 m² große Villa auf einem großzügigen 1.379 m² großen Grundstück in der ruhigen Wohngegend Cala Blanca, in der Gemeinde Ciutadella de Menorca.

Die Villa erstreckt sich über eine einzige Etage. Beim Betreten werden wir von einem geräumigen Flur/Verteiler mit Gästetoilette, dem Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, Ankleidezimmer und Zugang zu einer überdachten Veranda, einer komplett ausgestatteten renovierten Küche, die zum Esszimmer und Wohnzimmer führt, und einem weiteren geräumigen Esszimmer/Wohnzimmer mit einem Holzkamin und Zugang zu einer überdachten Veranda mit einem 60 m² großen Poolbereich und Grill begrüßt, ideal, um die Natur und das mediterrane Klima zu genießen.

Durch einen separaten Eingang, der an das Haus angeschlossen ist, gelangen wir in einen Flur mit zwei Badezimmern und vier Doppelschlafzimmern mit Einbauschränken. Das Haus ist mit Klimaanlage (warm und kalt) in allen Räumen und einer automatischen Bewässerung ausgestattet.

Ebenfalls von außen gelangen wir über eine Treppe in einen Bereich, der als Lagerraum ausgewiesen ist.

Draußen, am Eingang der Villa, finden wir den großen Garten mit einem Pergola-Außenbereich, der sich ideal für Fahrzeuge oder Boote eignet, und einem großen Gartenbereich.

Ohne Zweifel eine ideale Immobilie, um das ganze Jahr über darin zu wohnen oder Zeit mit der Familie und/oder Freunden zu verbringen.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besuch zu vereinbaren.



lucasfox.de/go/men57886

Schwimmbad, Tageslicht, Parkplatz, Touristenlizenz, Klimaanlage, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Außenliegend, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

884.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings 5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Ciutadella, Balearn

Spanien » Balearn » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

5 **3** **324m²** **1.379m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien