

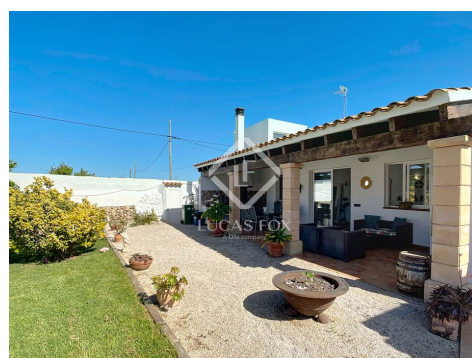
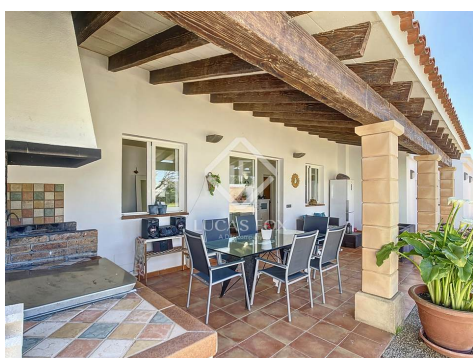
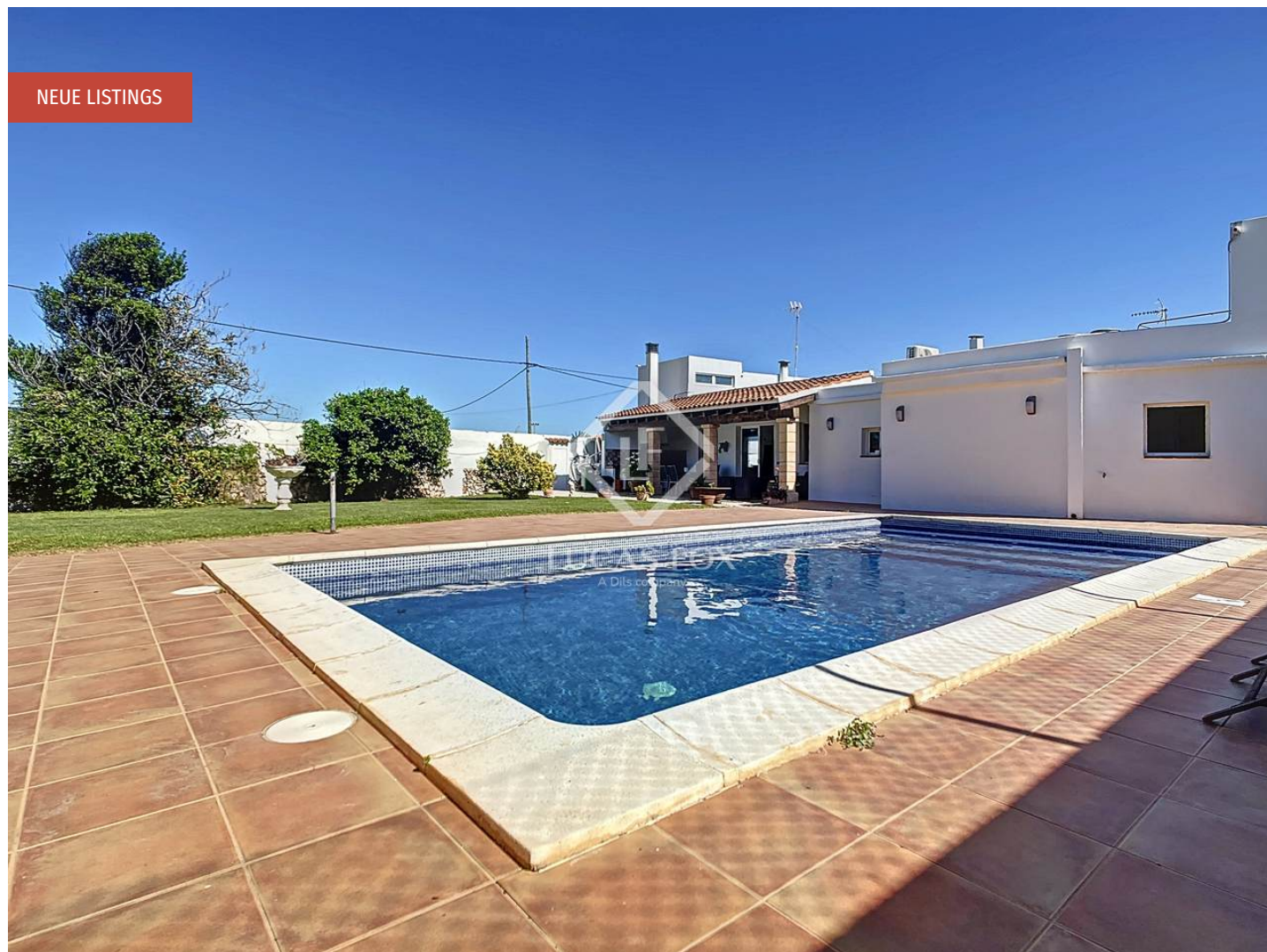
1.050.000 € Landhaus - Zum Verkauf - Neue Listings

5 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Ciutadella, Balearen

Spanien » Balearen » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

5	2	262m²	505m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

NEUE LISTINGS



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

1.050.000 € Landhaus - Zum Verkauf - Neue Listings

5 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Ciutadella, Balearen

Spanien » Balearen » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

5	2	262m²	505m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Landhaus 5 Minuten vom Stadtzentrum entfernt mit schönem Gartenbereich, Swimmingpool und Garage in Ciutadella de Menorca

Lucas Fox präsentiert dieses wunderschöne Landhaus mit 262 m² auf einem 505 m² großen Grundstück, nur 5 Minuten vom Zentrum von Ciutadella de Menorca entfernt, perfekt für alle, die Ruhe suchen, ohne auf alle Annehmlichkeiten verzichten zu müssen, die ihnen zur Verfügung stehen.

Die sehr komfortable Wohnung verteilt sich praktischerweise auf das Erdgeschoss. Ein offener Raum mit Säulen empfängt uns, der zum Eingang führt. Von hier aus führt uns ein breiter Flur zu allen Räumen des Hauses. Am Eingang haben wir Zugang zur Garage. Vom Flur aus erreichen wir eine geräumige, voll ausgestattete separate Küche, die mit dem Wohn-Esszimmer mit Holzkamin verbunden ist. Von hier aus führt eine kurze Treppe in die obere Etage, wo sich ein Doppelzimmer mit Einbauschränken, ein eigenes Bad und eine Terrasse mit Blick auf die Landschaft befinden. Zurück im Flur und gegenüber dem Wohnzimmer durchfluten große Fenster den gesamten Raum mit natürlichem Licht und führen uns zu der wunderschönen überdachten Veranda mit Grill und Sitzbereich, ideal zum Abkühlen im Freien und für Abende mit der Familie und/oder Freunden. Von der Veranda aus haben wir einen weiten Blick auf einen wunderschönen Gartenbereich und den großen Swimmingpool.

Im Anschluss an den Flur befinden sich drei Doppelschlafzimmer, zwei davon mit Einbauschränken, ein Einzelschlafzimmer, ein Badezimmer, ein Abstellraum und eine Waschküche.

Das Haus verfügt über eine Klimaanlage mit Warm-/Kaltwasser-Splitsystem und einen eigenen Brunnen.

Ohne Zweifel eine ideale Immobilie, um das ganze Jahr über darin zu wohnen oder Zeit mit der Familie und/oder Freunden zu verbringen.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besuch zu vereinbaren.



lucasfox.de/go/men58799

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Grill, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Außenliegend, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

1.050.000 € Landhaus - Zum Verkauf - Neue Listings

5 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Ciutadella, Balearen

Spanien » Balearen » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

5	2	262m²	505m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien