

450.000 € Dachgeschosswohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer dachgeschosswohnung zum Verkauf in Ciutadella, Balearn

Spanien » Balearn » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

3 Schlafzimmer
2 Badezimmer
100m² Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

450.000 € Dachgeschosswohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer dachgeschosswohnung zum Verkauf in Ciutadella, Balearen

Spanien » Balearen » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

3 Schlafzimmer
2 Badezimmer
100m² Gebäudeplan

BESCHREIBUNG

Fantastisches Penthouse mit optionaler privater Garage und Aufzug im Herzen von Ciutadella de Menorca

Lucas Fox präsentiert dieses fantastische 100 m² große Penthouse mit einer geräumigen 30 m² großen Terrasse im Herzen von Ciutadella de Menorca.

Das Haus verteilt sich auf eine Etage und eine Dopeletage. Am Eingang führt uns eine Treppe in das Erdgeschoss, wo wir einen Flur finden, der zu einer voll ausgestatteten Küche mit direktem Zugang zur Terrasse führt, und zu einem geräumigen und hellen Wohn-Esszimmer mit Zugang zur gleichen Terrasse, ideal für gemütliche Abende im Freien mit der Familie und/oder Freunden. Außerdem finden wir das Hauptschlafzimmer mit Einbauschränken und eigenem Badezimmer.

Auf der anderen Seite des Flurs führt eine kleine Treppe zu einem Großraumbüro. Von hier aus gelangen wir in ein Doppelzimmer mit Einbauschränk und ein weiteres Einzelzimmer, ebenfalls mit Einbauschränk, die sich ein Badezimmer teilen. Es verfügt in allen Zimmern über Klimaanlage mit Warm-/Kaltfunktion.

Das Anwesen verfügt außerdem über einen Aufzug, der den Zugang zum Haus erleichtert, und bietet die Möglichkeit, eine private Garage im selben Gebäude zu erwerben, was eine Lösung für den Mangel an Parkplätzen in der Gegend und die Lagerung von Habseligkeiten darstellt. Die Garage ist nicht im Verkaufspreis enthalten.

Dieses Penthouse bietet aufgrund seiner besonderen Lage eine einzigartige Möglichkeit, das ganze Jahr über zu leben oder Zeit mit Familie und/oder Freunden zu verbringen.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besuch zu vereinbaren.



lucasfox.de/go/men59641

Terrasse, Garage, Aufzug, Tageslicht, Klimaanlage, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

450.000 € Dachgeschosswohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer dachgeschosswohnung zum Verkauf in Ciutadella, Balearen

Spanien » Balearen » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

3 Schlafzimmer
2 Badezimmer
100m² Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien