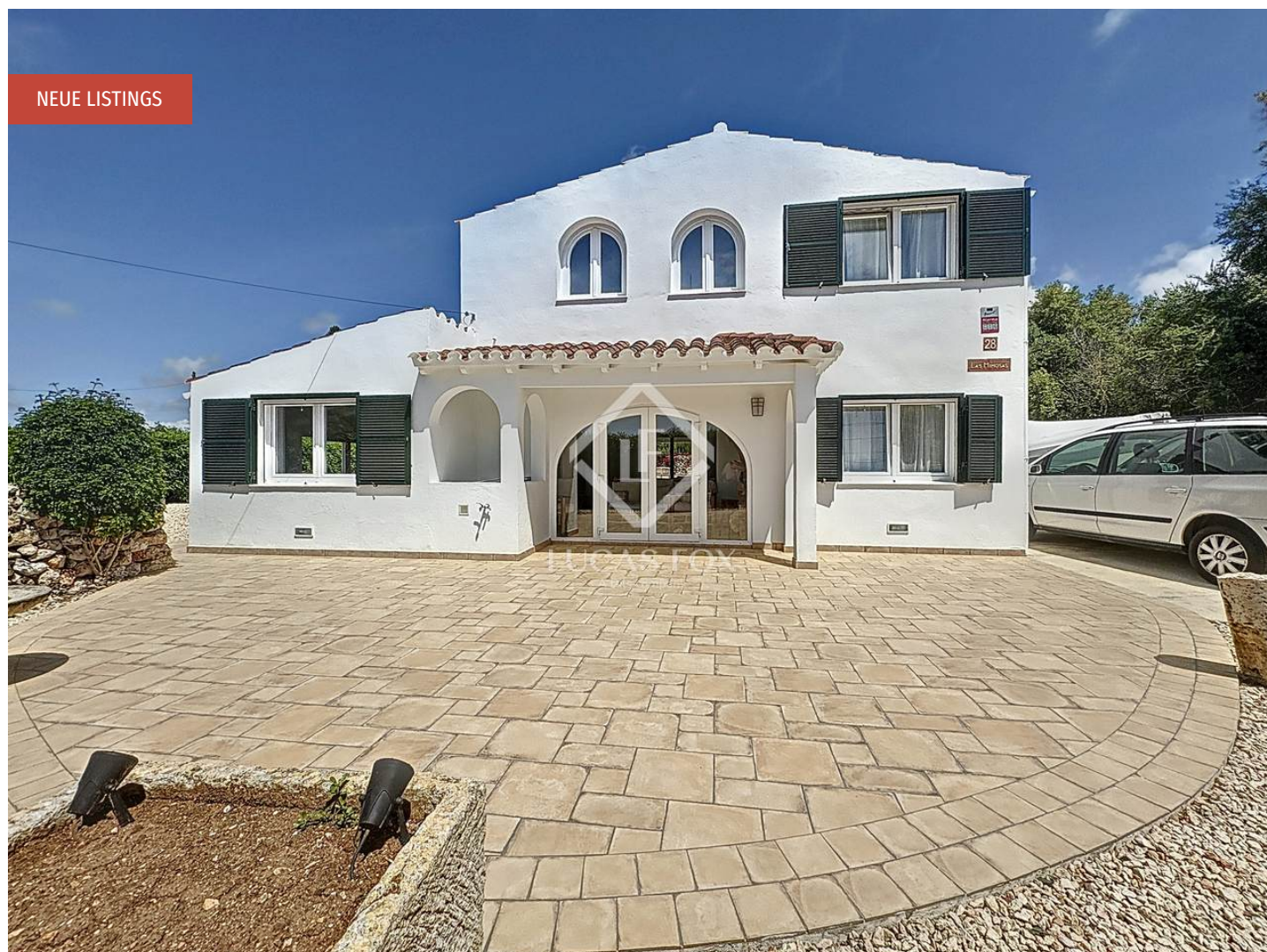


990.000 € Landhaus - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Sant Lluís, Balearen

Spanien » Balearen » Menorca » Sant Lluís » 07711

3	2	193m²	1.100m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

990.000 € Landhaus - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Sant Lluís, Balearen

Spanien » Balearen » Menorca » Sant Lluís » 07711

3	2	193m²	1.100m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Ein komplett renoviertes Landhaus im menorquinischen Stil mit 3 Schlafzimmern, einem Pool und einem großen Außenbereich zum Verkauf in Sant Lluís.

Lucas Fox präsentiert dieses charmante mediterrane Haus in einer ruhigen ländlichen Gegend in der Nähe von Sant Lluís. Dieses einzigartige, 1980 erbaute, aber renovierte Haus bietet die perfekte Kombination aus traditionellem Stil und modernen Annehmlichkeiten. Genießen Sie die Ruhe der Landschaft 5 Minuten von der Stadt entfernt. Dank der Gärten können Sie die umgebende Natur in absoluter Privatsphäre genießen.

Dieses Haus im menorquinischen Stil verfügt über eine Wohnfläche von 193 m² auf einem Grundstück von 1.100 m².

Das Haus verfügt über drei Doppelschlafzimmer und zwei Badezimmer. Beim Betreten werden wir von einem geräumigen Wohnzimmer begrüßt, das nahtlos mit der Küche und dem Esszimmer verbunden ist und Zugang zu einer bezaubernden Terrasse bietet, die zum Entspannen und Genießen des Pools und der Aussicht einlädt. Von diesen Räumen aus hat man Zugang zu einem Doppelzimmer und einem kompletten Badezimmer. Wenn man die Treppe hinaufgeht, gelangt man in den ersten Stock zu einem geräumigen Flur, der zu zwei Doppelschlafzimmern und einem kompletten Badezimmer führt.

Es verfügt über großzügige Außenbereiche, darunter eine große Garage, die auch umgebaut werden kann, um weitere Schlafzimmer darunter zu schaffen, einen überdachten Parkplatz für ein Auto und einen Raum, der als Waschküche genutzt werden kann.

Das Haus verfügt über eine hervorragende Isolierung sowie einen Holzofen und eine Wärmepumpe, die das ganze Jahr über für eine warme und kühle Umgebung sorgen.

Es verfügt außerdem über verschiedene private Gartenbereiche zum Genießen und eine große Veranda am Eingang.

Ohne Zweifel ein ideales Zuhause, um das ganze Jahr über darin zu leben oder Zeit mit der Familie und/oder Freunden zu verbringen. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besuch zu vereinbaren.



lucasfox.de/go/men59899

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Parkplatz, Rollstuhlzugang, Renoviert, Panoramablick, Offene Küche, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehrbarer Kleiderschrank, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum,

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

990.000 € Landhaus - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Sant Lluís, Balearen

Spanien » Balearen » Menorca » Sant Lluís » 07711

3	2	193m²	1.100m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien