

900.000 € Landhaus - Zum Verkauf - Neue Listings

## Landhaus zum Verkauf in Mercadal, Balearen

Spanien » Balearen » Menorca » Es Mercadal » 07740

1.000m<sup>2</sup>      872.671m<sup>2</sup>  
Gebäudeplan    Grundfläche

Neue Listings



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.de · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

900.000 € Landhaus - Zum Verkauf - Neue Listings

## Landhaus zum Verkauf in Mercadal, Balearen

**6 Hektar großes, 1.000 m<sup>2</sup> großes Grundstück in ruhiger, abgeschiedener Lage zu verkaufen in Es Mercadal, im Herzen Menorcas**

Lucas Fox präsentiert dieses zweistöckige, 6 Hektar große, 1.000 m<sup>2</sup> große Anwesen mit Blick auf die Landschaft, ganz in der Nähe der exklusiven Wohnsiedlung Coves Noves in der Gemeinde Es Mercadal auf Menorca gelegen.

Es liegt eine Lizenz zum Bau eines Hauses und eines Swimmingpools sowie eines Kuhstalls und eines Grundstücks für einen Gemüsegarten oder eine landwirtschaftliche Nutzung vor.

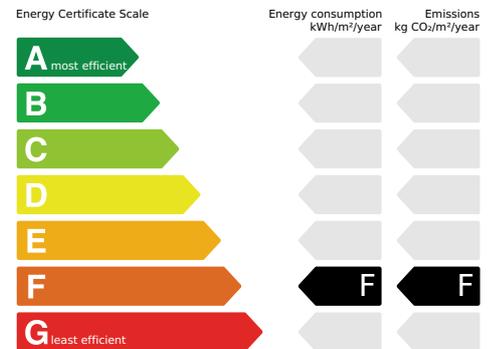
Ideal für den Bau eines Einfamilienhauses. Es verfügt über alle notwendigen Anschlüsse, einschließlich eines Abwasseranschlusses, der für das Bauprojekt unerlässlich ist.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besuch zu vereinbaren.



[lucasfox.de/go/men61288](https://lucasfox.de/go/men61288)

Aussicht, Außenliegend



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.de · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

900.000 € Landhaus - Zum Verkauf - Neue Listings

## Landhaus zum Verkauf in Mercadal, Balearen



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.de · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien