

740.000 € Landhaus - Zum Verkauf - Exklusivimmobilie

2 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Ciutadella, Balearen

Spanien » Balearen » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

2	1	184m ²	3.314m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Exklusivimmobilie



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.de · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

740.000 € Landhaus - Zum Verkauf - Exklusivimmobilie

2 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Ciutadella, Balearen

Legalisiertes Landhaus mit Grillhütte, Lagerräumen, Aufstellpool, Außengarage und Garten mit einheimischer Vegetation in Ciutadella de Menorca.

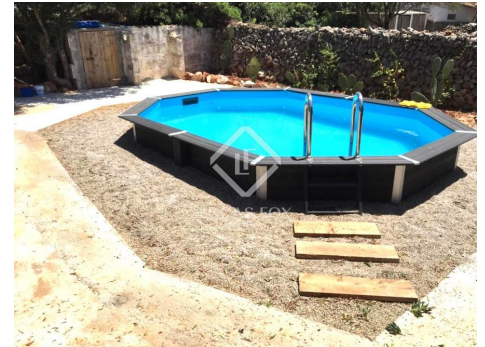
Lucas Fox präsentiert dieses 120 m² große Landhaus mit 54 m² bebauter Fläche, einschließlich Grill und Abstellräumen, auf einem 3.314 m² großen Grundstück, nur zwei oder drei Kilometer vom Zentrum von Ciutadella de Menorca entfernt.

Das ebenerdige Haus empfängt Sie durch das geräumige Esszimmer mit großen Fenstern zum Garten, die für viel Tageslicht sorgen. Von hier aus gelangen Sie in das Wohnzimmer mit Kamin und die geräumige Wohnküche, die ebenfalls zum Garten führt. Vom Wohnzimmer aus führt ein Flur zu den beiden Doppelschlafzimmern und einem Badezimmer.

Draußen, am Eingang, gibt es einen ausgewiesenen Parkplatz und einen Grillplatz. Das Anwesen verfügt über ein großes Grundstück mit einheimischer Vegetation, einen Grillplatz im Freien und einen oberirdischen Pool zur Abkühlung an heißen Sommertagen.

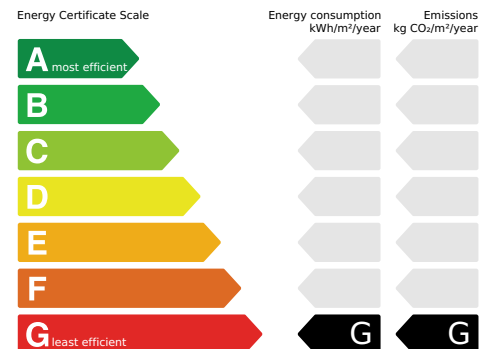
Der Hof verfügt über Strom und Wasser aus einem eigenen Brunnen.

Ohne Zweifel ein wunderbares Anwesen für Liebhaber der Landschaft und der Ruhe. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.



lucasfox.de/go/men61722

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Hohe Decken, Kamin, Hauswirtschaftsraum, Grill, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Außenliegend, Alarmsystem,

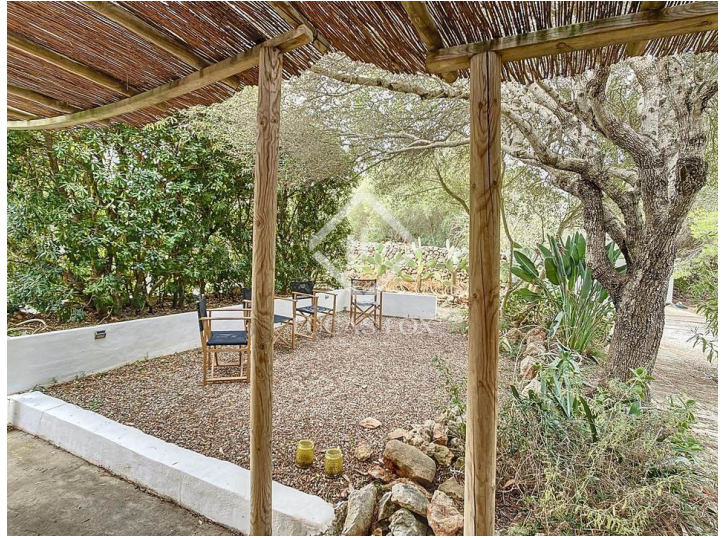


Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.de · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

740.000 € Landhaus - Zum Verkauf - Exklusivimmobilie

2 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Ciutadella, Balearen



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.de · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien