

310.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

1 Schlafzimmer wohnung mit 76m² terrasse zum Verkauf in Ciutadella, Balearen

Spanien » Balearen » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

1	1	52m ²	128m ²	76m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.de · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

310.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

1 Schlafzimmer wohnung mit 76m² terrasse zum Verkauf in Ciutadella, Balearen

Neu gebaute Ein-Zimmer-Wohnung mit zwei Terrassen in einem Komplex mit Swimmingpool in Calan Blanes, Ciutadella de Menorca

Entdecken Sie dieses charmante 52 m² große Apartment, das jeden Winkel mit Stil und Funktionalität optimal nutzt. Die 6 m² große überdachte Terrasse und die 69 m² große offene Terrasse machen es zu einer wahren Oase, in der Sie Ihre schönsten Momente im Freien mit der Privatsphäre genießen können, die Sie verdienen.

Beim Betreten gelangt man über einen eleganten Flur in ein lichtdurchflutetes Doppelzimmer, ein komplettes Badezimmer und ein gemütliches Wohn-Esszimmer mit integrierter, voll ausgestatteter Küche, die direkt auf die überdachte Terrasse führt. Die großzügige, 69 m² große offene Terrasse lädt zum Entspannen und Genießen einzigartiger Momente ein.

Dieses Apartment ist Teil eines exklusiven Komplexes mit nur 10 Häusern und bietet eine intime und entspannende Atmosphäre. Sie können auch den von Gärten umgebenen Gemeinschaftspool genießen.

Komfort, Stil und Privatsphäre an einem Ort.

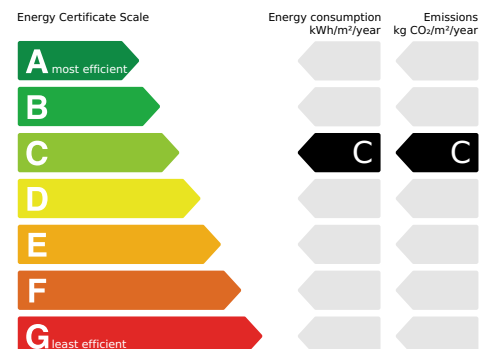
Die Fertigstellung des Projekts ist für November 2025 geplant, die Auslieferung ist für März 2026 geplant.

Eine ideale Gelegenheit sowohl für einen dauerhaften Wohnsitz als auch für Urlaubsausflüge oder eine stark nachgefragte Investition.



lucasfox.de/go/men63072

Terrasse, Schwimmbad, Garten,
Tageslicht, Parkplatz, Offene Küche,
Neubau, Entspannungsbereich,
Eingerichtete Küche,
Doppelverglasung, Außenliegend



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.de · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

310.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

1 Schlafzimmer wohnung mit 76m² terrasse zum Verkauf in Ciutadella, Balearen



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.de · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien