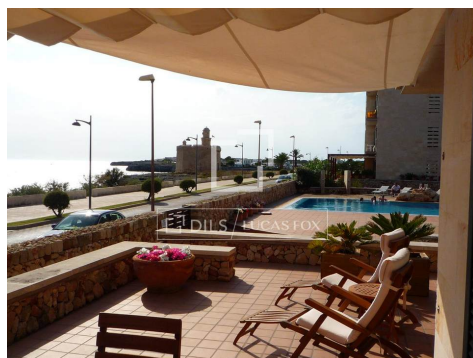
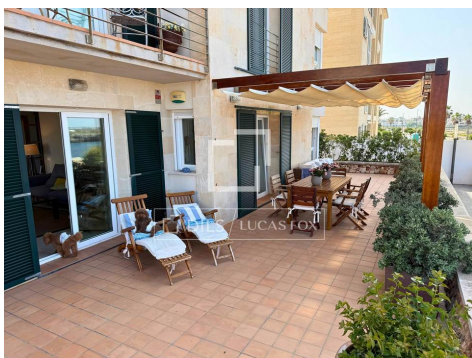
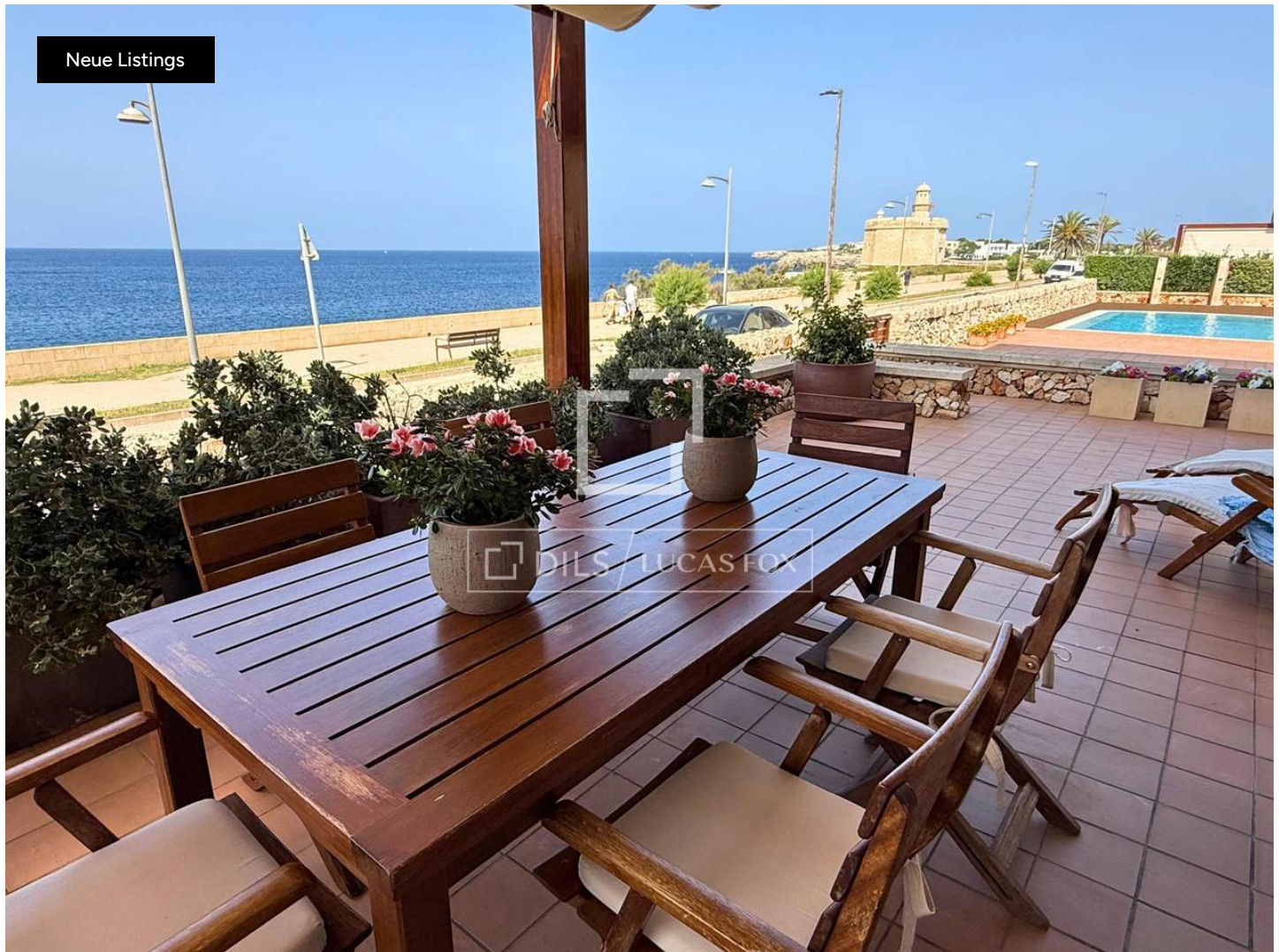


1.100.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer wohnung mit 70m² terrasse zum Verkauf in Ciutadella, Balearen

Spanien » Balearen » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

4	2	124m ²	70m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.de · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

1.100.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer wohnung mit 70m² terrasse zum Verkauf in Ciutadella, Balearen

Erdgeschosswohnung mit atemberaubender Terrasse, fantastischem Ausblick und direktem Zugang zum Meer in Ciutadella de Menorca

Lucas Fox präsentiert dieses exklusive 124 m² große Erdgeschossapartment mit einer 70 m² großen Eckterrasse, die einen spektakulären Blick auf das Meer und den San Nicolás Turm bietet.

Die Immobilie empfängt Sie mit einem geräumigen Eingangsbereich, der in eine voll ausgestattete Küche mit hochwertigen Geräten führt. Angrenzend an die Küche befindet sich ein helles und luftiges Wohn-Esszimmer, das dank großer Fenster lichtdurchflutet ist und von jedem Zimmer aus Meerblick bietet. Dieses Zimmer öffnet sich zu einer beeindruckenden, nach Süden ausgerichteten Eckterrasse mit spektakulärem Meerblick – ideal zum Entspannen und Genießen von Abenden im Freien mit Familie und Freunden. Vom Eingang führt ein Flur zum Schlafbereich mit zwei Doppelzimmern, einem Einzelzimmer, das derzeit als Ankleidezimmer genutzt wird (alle teilen sich ein Badezimmer), und dem Hauptschlafzimmer mit Meerblick und eigenem Badezimmer. Die Wohnung verfügt über eine Klimaanlage und Heizung und wird komplett möbliert verkauft.

Im Untergeschoss des Gebäudes befinden sich ein Parkplatz und ein Abstellraum.

Draußen rundet ein wunderschöner Gartenbereich mit großem Swimmingpool und Kinderspielplatz dieses reizvolle Anwesen ab, das sich in einem der prestigeträchtigsten Wohngebäude von Ciutadella befindet. Die erstklassige Lage direkt am Meer mit Zugang zu einem alten Steinbruch, der heute als idyllischer Badeplatz dient und nur 5 Gehminuten vom Sa Platja Gran entfernt ist, macht es zu einem wahren Schmuckstück.

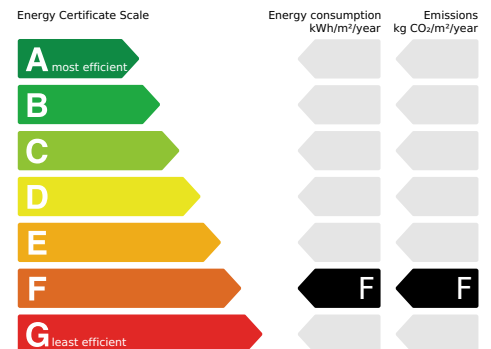
Zweifelloos ein außergewöhnliches Anwesen, in dem man das ganze Jahr über wohnen oder Zeit mit Familie und/oder Freunden verbringen kann.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besuch zu vereinbaren.



lucasfox.de/go/men66488

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Aufzug, Tageslicht, Klimaanlage, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.de · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

1.100.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer wohnung mit 70m² terrasse zum Verkauf in Ciutadella, Balearen



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.de · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien