

980.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Alaior, Balearen

Spanien » Balearen » Menorca » Alaior » 07730

5	3	552m ²	3.032m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Neue Listings



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.de · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

980.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Alaior, Balearen

Mediterranes Landhaus mit über 3000 m² Grundstück, Waldflächen und Terrassen mit Panoramablick in Alaior, Argentinien, zu verkaufen.

Dils Lucas Fox präsentiert diese Villa im mediterranen Stil in privilegierter Naturlage, wo Privatsphäre, Großzügigkeit und Ruhe harmonisch ineinanderfließen. Das Anwesen liegt auf einem spektakulären, über 3.000 m² großen Grundstück, umgeben von üppiger Vegetation. Das Haus bietet über 300 m² Wohnfläche sowie eine ca. 250 m² große Garage im Souterrain.

Das Grundstück umschließt das Haus inmitten von altem Baumbestand und gepflegten Gärten und führt zu einer überdachten Veranda, die mit dem Inneren verbunden ist. In diesem Hauptbereich befindet sich ein geräumiges Esszimmer mit einem Kamin. Die Küche geht fließend in den Außenbereich und den Wohnbereich über.

Das Anwesen verfügt über vier Doppelzimmer. Drei davon befinden sich im Erdgeschoss, während das Dachgeschoss eine Suite mit atemberaubendem, unverbautem Blick auf die Landschaft Menorcas beherbergt – ein wahrhaft besonderer Raum im Haus. Zudem gibt es drei Badezimmer.

Im Außenbereich bietet ein wunderschöner, über 50 m² großer Swimmingpool neben einer großen Liegewiese den perfekten Rahmen, um lange Sommertage in absoluter Privatsphäre zu genießen.

Ein weiteres Highlight des Anwesens ist die prächtige Veranda, deren freier Ausblick und ruhige Umgebung ein Gefühl der Entspannung und des Wohlbefindens vermitteln. Verschiedene Ruhezone, offene Terrassen und idyllische Gartenbereiche laden zudem zum Verweilen und Abschalten ein.

Das Haus verfügt über eine Ölzentralheizung und eine Split-Klimaanlage in jedem Zimmer, was maximalen Komfort gewährleistet. Es bietet außerdem reichlich Stauraum und einen praktischen separaten Waschraum.

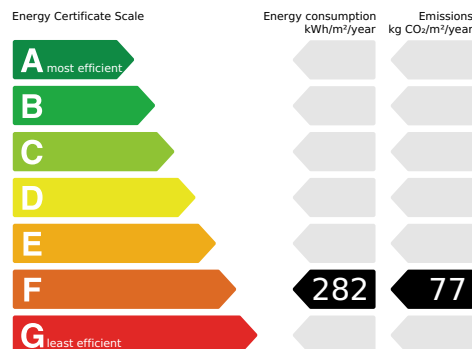
Ein einzigartiges Anwesen für all jene, die Weitläufigkeit, Privatsphäre und Naturverbundenheit in einer der friedlichsten und exklusivsten Gegenden Menorcas suchen.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besuch zu vereinbaren.



lucasfox.de/go/men69582

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Tageslicht, Panoramablick, Klimaanlage, Heizung, Haustiere erlaubt, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.de · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

980.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Alaior, Balearen



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.de · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien