

20.000 € pro Monat Haus / Villa - Zu Mieten

5 Schlafzimmer haus / villa mit 40m² garten zur Miete in Ciutadella, Menorca

Spanien » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

5	5	257m ²	30m ²	40m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse	Garten



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

20.000 € pro Monat Haus / Villa - Zu Mieten

5 Schlafzimmer haus / villa mit 40m² garten zur Miete in Ciutadella, Menorca

Spanien » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

5	5	257m²	30m²	40m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse	Garten

BESCHREIBUNG

Prächtiges, komplett renoviertes Haus mit Pool und privater Garage zur Miete im historischen Zentrum von Ciutadella de Menorca.

Lucas Fox präsentiert dieses 257 m² große Haus mit einem 40 m² großen Innenhof und einer 30 m² großen Terrasse mit Solarium im Herzen des historischen Zentrums von Ciutadella de Menorca zur Miete im Juni.

Das 2018 komplett renovierte Haus verteilt sich auf drei Etagen. Das Erdgeschoss empfängt uns mit einem schönen Eingang mit Zugang von der Straße. Einmal drinnen gibt es eine offene Halle, die zum großen Wohn-Esszimmer mit Kamin und Zugang zur mit High-End-Geräten ausgestatteten Küche führt, beide Räume mit Zugang zu einer gemütlichen Terrasse mit einem 13 m² großen Pool. Diese Etage hat auch eine Höflichkeitstoilette, eine Garage für ein Auto und eine schöne Treppe, die zu den oberen Etagen führt.

Im ersten Stock finden wir eine Halle mit Einbauschränken, drei Doppelzimmer mit Einbauschränken und ein eigenes Badezimmer. Von dieser Etage aus erreichen wir über eine Treppe das zweite Dachgeschoss, wo wir ein sehr geräumiges Doppelzimmer mit Zugang zu einer Terrasse mit Fernblick auf das Meer und Ciutadella sowie einen Ankleidebereich finden, der derzeit als genutzt wird Schlafzimmer und Zugang zur Waschküche.

Das Haus wurde mit großer Sorgfalt und hochwertigen Materialien renoviert, wobei typische Aspekte der Häuser im historischen Zentrum von Menorca erhalten blieben, wie weiß gestrichene Sichtbalken und Marés im Patio. Es verfügt über eine Alarmanlage, eine Abluft-Klimaanlage, eine aérothermische Fußbodenheizung, doppelt verglaste Ziehharmonika-Schränke in der Küche und im Wohnzimmer, Porzellanböden im Erdgeschoss und Breitlamellenparkett in den Schlafzimmern.

Ohne Zweifel ein einzigartiges Zuhause, um Jahreszeiten mit Familie und/oder Freunden zu verbringen. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besuch zu koordinieren.



lucasfox.de/go/menr41336

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Bodenheizung, Renoviert, Klimaanlage, Heizung, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehrbarer Kleiderschrank

Minimale Mietdauer: 1 Monate

Sofort verfügbar!

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

20.000 € pro Monat Haus / Villa - Zu Mieten

5 Schlafzimmer haus / villa mit 40m² garten zur Miete in Ciutadella, Menorca

Spanien » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

5	5	257m²	30m²	40m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse	Garten



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien