

15.000 € pro Monat Haus / Villa - Zu Mieten

## 4 Schlafzimmer haus / villa zur Miete in Alaior, Menorca

Spanien » Menorca » Alaior » 07730

4	2	140m <sup>2</sup>	3.877m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

## 15.000 € pro Monat Haus / Villa - Zu Mieten

# 4 Schlafzimmer haus / villa zur Miete in Alaior, Menorca

Spanien » Menorca » Alaior » 07730

**4** Schlafzimmer  
**2** Badezimmer  
**140m<sup>2</sup>** Gebäudeplan  
**3.877m<sup>2</sup>** Grundfläche

### BESCHREIBUNG

## Komplett renovierte Villa zur Miete in ausgezeichneter Lage in Alaior.

Lucas Fox präsentiert diese wunderschöne Villa zur Miete von ca. 400 m<sup>2</sup>, gebaut auf einem Doppelgrundstück von ca. 4.000 m<sup>2</sup> in ausgezeichneter Lage zwischen Alaior und Maó.

Dieses Haus ist komplett renoviert, mit luxuriöser Ausstattung und hochwertigen Möbeln. Darüber hinaus ist dieses schöne Haus von Terrassen, einem Garten und einem Grillplatz umgeben.

Beim Betreten des Hauses gelangt man in einen hellen, offenen Raum, der sehr einladend ist und zum Esszimmer und zur offenen Küche führt. Es handelt sich um eine voll ausgestattete Küche, sodass es an nichts fehlt und alles von höchster Qualität ist. Gehen wir weiter, sind auf der rechten Seite die ersten beiden Schlafzimmer angeordnet, die Küche und ein Badezimmer. Wenn wir ins Esszimmer zurückkehren, können wir zum Wohnzimmer gehen, einem gemütlichen Raum, in dem sich der Kamin befindet, sowie zu den beiden verbleibenden Schlafzimmern, eines davon mit eigenem Bad.

Im Außenbereich haben wir eine schöne Veranda mit Grill, einem langen Tisch, ideal zum Teilen von Momenten mit Freunden oder der Familie, und auf der anderen Seite haben wir ein schönes Sofa zum Entspannen. Vor dem Haus finden wir den Poolbereich. Auf dieser Terrasse haben wir ein langes und bequemes Sofa aus Ziegeln mit Kissen zum Sonnenbaden und Genießen des schönen Wetters. Rund um die Villa befinden sich der Garten und der Parkplatz.

Ein Haus mit allen Annehmlichkeiten, die Ihren Aufenthalt sehr angenehm machen. Die Villa wird saisonal vermietet, mindestens 32 Tage.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besuch zu vereinbaren.



[lucasfox.de/go/menr44210](https://lucasfox.de/go/menr44210)

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Tageslicht, Renoviert, Offene Küche, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Haustiere erlaubt, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Balkon, Außenliegend

Minimale Mietdauer: 32 Monate

Sofort verfügbar!

### Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • [menorca@lucasfox.es](mailto:menorca@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

## 15.000 € pro Monat Haus / Villa - Zu Mieten

### 4 Schlafzimmer haus / villa zur Miete in Alaior, Menorca

Spanien » Menorca » Alaior » 07730

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>140m<sup>2</sup></b>	<b>3.877m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 971 484 121 • [menorca@lucasfox.es](mailto:menorca@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien