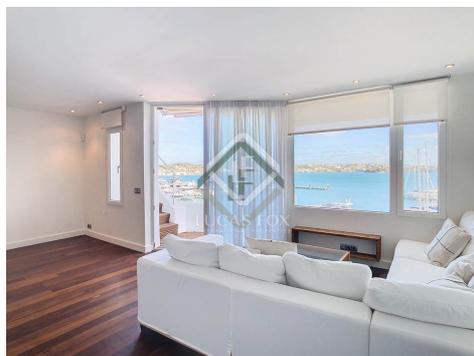


## 2.100 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten 2 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Maó, Menorca

Spanien » Menorca » Maó » 07701

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>98m<sup>2</sup></b>	<b>98m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

## 2.100 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten

# 2 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Maó, Menorca

Spanien » Menorca » Maó » 07701

**2** Schlafzimmer  
**2** Badezimmer  
**98m<sup>2</sup>** Gebäudeplan  
**98m<sup>2</sup>** Grundfläche

### BESCHREIBUNG

## Maisonette-Wohnung mit 2 Schlafzimmern und Terrasse mit spektakulärem Blick auf den Hafen von Maó zur Miete auf Menorca.

Lucas Fox präsentiert diese Maisonette-Wohnung mit eigenem Eingang zur Miete im dritten Stock eines Gebäudes mit Aufzug mit nur 6 Nachbarn in Maó.

Es ist auf zwei Etagen verteilt, die durch Treppen auf der Außenterrasse verbunden sind. Beim Betreten finden wir das Wohn-Esszimmer. Die wunderschöne Aussicht auf den Hafen von Maó wird Sie schon beim Betreten überraschen. Die Küche befindet sich auf dieser Etage hinter einer Glasschiebetür und ist komplett mit neuen Geräten, einer Waschmaschine und einem Geschirrspüler ausgestattet. Durch eine Tür in der Küche gelangen wir auf eine geschlossene Terrasse mit großen Schiebefenstern mit Blick auf die alte Stadtmauer von Maó.

Im Wohn-Esszimmer finden wir eine weitere Schiebetür, die uns zum Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und separatem Ankleidezimmer mit großem Fenster führt, das einen fantastischen Blick über den Hafen bietet.

Vom Wohnzimmer aus erreichen wir über eine Außentreppe die Terrasse oben im Haus mit schöner Aussicht und einem Schlafzimmer mit eigenem Bad. Dieser große Raum könnte als Arbeitszimmer, Schlafzimmer und/oder Esszimmer genutzt werden. An den schrägen Wänden dieser Etage wurde viel Stauraum geschaffen.

Die Böden sind aus Holz und verleihen dem Haus eine sehr gemütliche Atmosphäre. Das Haus ist gut gepflegt und mit schönen und praktischen Möbeln ausgestattet.

Ein wundervolles, elegantes Zuhause mit besonderen Details, in dem Sie das ganze Jahr über leben oder Zeit mit Familie und/oder Freunden verbringen können. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besuch zu vereinbaren.



[lucasfox.de/go/menr48439](https://lucasfox.de/go/menr48439)

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Tageslicht, Holzböden, Stadtansichten, Renoviert, Personaleingang, Panoramablick, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Klimaanlage, Innenliegend, Heizung, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Begehrbarer Kleiderschrank, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem

Minimale Mietdauer: 1 Monate

Sofort verfügbar!

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 971 484 121 • [menorca@lucasfox.es](mailto:menorca@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

## 2.100 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten

### 2 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Maó, Menorca

Spanien » Menorca » Maó » 07701

**2**                    **2**                    **98m<sup>2</sup>**            **98m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan    Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 971 484 121 • [menorca@lucasfox.es](mailto:menorca@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien