

Preis ab 448.000 € New development

Mirador II Wohnungen, Esplugues, Barcelona

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Esplugues, Barcelona mit einem Preis ab 448,000 €, 10 Wohnungen verfügbar

Q3 2026

10

2 & 3

66m²

Fertigstellung

Verfügbare Einheiten

Schlafzimmer

Größen ab



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanien

Preis ab 448.000 € New development

Mirador II Wohnungen, Esplugues, Barcelona

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Esplugues, Barcelona mit einem Preis ab 448,000 €, 10 Wohnungen verfügbar

Q3 2026	10	2 & 3	66m²
Fertigstellung	Verfügbare Einheiten	Schlafzimmer	Größen ab

BESCHREIBUNG

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Esplugues, Barcelona mit einem Preis ab 448,000 €

El Mirador II ist ein Neubauprojekt mit 42 brandneuen, modernen Häusern in Esplugues de Llobregat. Es liegt ideal neben dem Solidaritat Park, perfekt zum Spazierengehen, Sport treiben oder einfach die freie Natur genießen. Geschäfte und alle anderen Annehmlichkeiten des täglichen Lebens sind bequem zu erreichen und Barcelona ist nur 10 Autominuten entfernt.

Die Anlage bietet 42 Apartments mit 1–3 Schlafzimmern und eigener Terrasse sowie Zugang zum Gemeinschaftsgarten und -pool. Diese sicheren, komfortablen und nachhaltigen Häuser wurden mit Blick auf Ihren Komfort entworfen und verfügen über eine Energieeffizienzklasse A und wassersparende Funktionen. Die Küchen sind mit Neolith-Arbeitsplatten und Siemens-Geräten oder ähnlichem ausgestattet, während die Badezimmer unter anderem mit Armaturen der Marken Roca und Krion ausgestattet sind.

Die Unterkünfte sind durchgehend mit Vinylparkett ausgelegt und verfügen über eine Klimaanlage und Heizung über ein modernes athermisches System. Jedes Detail wurde sorgfältig durchdacht, damit Sie ein gemütliches und funktionales Zuhause genießen können.

Dieser attraktive neue Wohnkomplex bietet hervorragende Gemeinschaftseinrichtungen, darunter einen Gartenbereich, einen Kinderspielplatz, ein Solarium, intelligente Schließfächer, Parkplätze, Lagerräume und einen wunderschönen Infinity-Pool im angelegten Gemeinschaftsgarten.

Die Anlage befindet sich derzeit im Bau. Die angezeigten Bilder entsprechen einer Anlage mit denselben Merkmalen und Ausführungen, geben jedoch möglicherweise nicht die tatsächliche Aufteilung des Grundstücks wieder.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



lucasfox.de/go/mirador-ii

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanien

Preis ab 448.000 € New development

Mirador II Wohnungen, Esplugues, Barcelona

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Esplugues, Barcelona mit einem Preis ab 448,000 €, 10 Wohnungen verfügbar

Q3 2026 **10** **2 & 3** **66m²**
Fertigstellung Verfügbare Einheiten Schlafzimmer Größen ab

EINHEITEN IN DIESEM BAUPROJEKT

Immobilienart	Status	Stockwerk	Aufteilung	Grösse
Wohnung	448.000 €	Stockwerk 0	2 Schlafzimmer 1 Badezimmer	66m ² , Terrasse 42m ²
Wohnung	512.000 €	Stockwerk 2	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	89m ² , Terrasse 15m ²
Wohnung	512.000 €	Stockwerk 2	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	89m ² , Terrasse 15m ²

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanien

Preis ab 448.000 € New development

Mirador II Wohnungen, Esplugues, Barcelona

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Esplugues, Barcelona mit einem Preis ab 448,000 €, 10 Wohnungen verfügbar

Q3 2026	10	2 & 3	66m²
Fertigstellung	Verfügbare Einheiten	Schlafzimmer	Größen ab



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanien