

### **3.695.000** € Haus / Villa - Zum Verkauf

# 5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Axarquia, Malaga

Spanien » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 18697

5 6 400m² 1.713m² Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche











### 3.695.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Axarquia, Malaga

Spanien » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 18697

5 6 400m² 1.713m² Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

#### **BESCHREIBUNG**

## Atemberaubende Luxusvilla mit atemberaubendem Panoramablick zum Verkauf in La Herradura, in der Nähe von Malaga.

Diese brandneue Luxusvilla liegt stolz auf einem Hügel mit Blick auf die Berge und die glitzernde mediterrane Bucht der exklusiven Wohngegend La Herradura in der Nähe von Málaga.

Der atemberaubende Panoramablick kann von fast überall im Haus oder in den spektakulären Gärten genossen werden. Der 180º-Ausblick ist perfekt, um die Morgensonne von einer Schlafzimmer-Terrasse aus zu genießen, die ganzjährigen Sonnenuntergänge bei einem Cocktail am smaragdgrünen Infinity-Pool zu genießen oder in einem der vielen prächtigen Sitzbereiche zu faulenzen.

Faszinierende Architektur ist im Überfluss vorhanden und orientiert sich an zeitgenössischen Häusern und Minimalismus in Los Angeles. Klare Linien, dramatische Freiflächen und riesige Glasflächen, die den Ausblick genießen und gleichzeitig glatte Böden, schwarze Wände und zeitgenössische Kunst widerspiegeln.

Es gibt 3 Ebenen, wobei die 3 opulenten Schlafzimmersuiten auf der oberen Etage schwarze Marmorbäder, Regenduschen und Terrassen bieten. Die Hauptebene verwendet Kontrastfarben, doppelt hohe offene Wohnbereiche, große Jalousien und Tageslicht, um den Innen- und Außenraum zu verschmelzen.

Das vierte Schlafzimmer befindet sich im Untergeschoss mit Blick auf den Garten und verfügt über ein ebenso majestätisches Badezimmer. Diese untere Ebene verfügt auch über ein separates Apartment, das zusätzliche Unterkünfte für Gäste oder Mitarbeiter bietet.

Die Prunkküche ist nach professionellem Standard mit Ausstattungsmerkmalen wie Teppanyaki, Sous-Vide und einem Dampfofen ausgestattet. Zu den gastronomischen Einrichtungen zählen der kühle Essbereich und verschiedene überdachte und offene Außenterrassen sowie der Grill und die Außenbar.

Der Garten ist ein zentraler Punkt des Hauses, eine fröhliche Mischung aus Dschungelblüten und mediterranem Grün mit Palmen, Oliven und einem Obstgarten mit Mango-, Zitronen-, Maulbeer- und Granatapfelbäumen.



#### lucasfox.de/go/mlg21645

Meerblick, Bergblick, Terrasse,
Schwimmbad, Garten,
Beheiztes Schwimmbad, Garage, Tageslicht,
Hohe Decken, Parkplatz, Bodenheizung,
Neubau, Nahe internationaler Schulen,
Klimaanlage, Kamin, Heizung, Grill,
Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche,
Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon,
Aussicht, Alarmsystem, Abstellraum



### 3.695.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

# 5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Axarquia, Malaga

Spanien » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 18697

5 6 400m² 1.713m² Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche









Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.