

€900,000 Haus / Villa - Zum Verkauf

## 8 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Axarquia, Malaga

Spanien » Malaga » Axarquia » 29749

<b>8</b>	<b>7</b>	<b>322m<sup>2</sup></b>	<b>1,393m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Grundfläche



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

€900,000 Haus / Villa - Zum Verkauf

## 8 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Axarquia, Malaga

Spanien » Malaga » Axarquia » 29749

<b>8</b>	<b>7</b>	<b>322m<sup>2</sup></b>	<b>1,393m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Grundfläche

### BESCHREIBUNG

## Schöne Villa und Geschäftsmöglichkeit in Axarquia, Málaga

Große Villa mit privatem beheiztem Pool und weitläufigem Grundstück.

Diese freistehende Privatvilla mit 8 geräumigen Doppel- / Zweibettzimmern und Badezimmern bietet großzügige Wohnbereiche und Grundstücke, die sich ideal für große Familien oder Ferienvermietungen eignen.

Die Villa ist auf zwei Ebenen aufgeteilt und der Zugang erfolgt über ein sicheres, tastaturgesperrtes Tor. Von einer ruhigen Straße mit ausreichend Parkplätzen gelangen Sie über Stufen in die untere Ebene, wo sich ein großer privater Pool befindet, der von einer ausgedehnten Sonnenterrasse und gepflegten Gärten mit Feigen-, Mango-, Guaven-, Granatapfel-, Orangen- und Zitronenbäumen umgeben ist. Auf dieser Ebene befinden sich auch 4 der 8 Schlafzimmer und der große Aufenthaltsraum mit Spieltisch und zusätzlichem Kühl- und Gefrierschrank.

Auf der oberen Ebene befindet sich das Haupthaus mit 4 weiteren Schlafzimmern auf 3 Etagen. Es gibt einen großen offenen Wohnbereich. Eine geräumige Lounge mit Freeview-TV, eine voll ausgestattete moderne Küche sowie Essbereiche im Innen- und Außenbereich. Zwei Schlafzimmer bilden zusammen eine individuelle Suite mit großem Bad und eigener Terrasse.

Die Villa befindet sich in ruhiger erhöhter Lage mit fantastischem Meer- und Bergblick. Etwas außerhalb des Ferienortes Torre del Mar, nur 5 Minuten vom Strand und 45 Minuten von Malaga entfernt.

Die nächsten Bars und Restaurants befinden sich in der Stadt und es gibt eine typisch spanische Bar / Restaurant in Almayate

Der Strand ist nur 5 Autominuten von der Villa entfernt. Der Strand befindet sich in Torre del Mar, wo sich die längste Promenade Malagas befindet. Es gibt viele Strandbars und Restaurants und die Stadt ist sehr typisch spanisch.



[lucasfox.de/go/mlg22535](https://lucasfox.de/go/mlg22535)

Meerblick, Beheiztes Schwimmbad,  
Schwimmbad, Terrasse, Private Garage,  
Abstellraum, Entspannungsbereich, Grill,  
Hauswirtschaftsraum, Klimaanlage

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

€900,000 Haus / Villa - Zum Verkauf

## 8 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Axarquia, Malaga

Spanien » Malaga » Axarquia » 29749

<b>8</b>	<b>7</b>	<b>322m<sup>2</sup></b>	<b>1,393m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien