

2.250.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Centro / Malagueta, Malaga

Spanien » Malaga » Centro / Malagueta » 29005

4	4	456m²	82m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

2.250.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Centro / Malagueta, Malaga

Spanien » Malaga » Centro / Malagueta » 29005

4	4	456m²	82m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Markantes Haus im Herzen von Málaga, das im Jahr 2017 gebaut wurde und auf 5 Etagen charaktervolle Unterkünfte mit Blick auf einen der ruhigen Plätze der Stadt bietet.

Das Anwesen schmiegt sich hinter Palmen, die imposante weiße Fassade mit Zifferblatt und Glocken steht im Kontrast zu den farnefrohen Gebäuden des Platzes. Die phänomenale Dachterrasse erhebt sich aus den Baumkronen und bietet einen spektakulären Blick über die Ziegeldächer und Kirchtürme der Altstadt.

Ein moderner Aufzug bietet einfachen Zugang zu allen Etagen, angefangen in der Lobby, in der sich das Qualitätsniveau aus den schönen Einrichtungsgegenständen und Oberflächen ergibt, und die hohen Decken und die helle Lackierung verstärken das Gefühl von hellem Raum, der sich überall fortsetzt.

Schiebetüren führen von der Lobby in ein stilvolles Wohnzimmer mit großem Fensterladen, Kamin, raumhohen Bücherregalen sowie einer Miniküche und einem Barbereich. Es gibt auch ein Gäste-WC in der Lobby, wo eine Treppe oder ein Aufzug auf Sie warten, um Sie in die anderen Stockwerke zu bringen.

Das Hauptschlafzimmer befindet sich im ersten Stock und verfügt über ein riesiges Badezimmer und einen Balkon mit Blick auf den Platz. Es gibt zwei weitere Räume, die die Master-Suite als Wohnzimmer und Ankleideraum ergänzen und bei Bedarf als Büro genutzt werden können. Wie das Schlafzimmer verfügen auch diese Zimmer über einen Balkon.

Die zweite Etage verfügt über zwei weitere Schlafzimmer-Suiten, beide mit Balkon, und eines der Badezimmer hat auch einen eigenen Balkon. Darüber befindet sich eine weitere Schlafzimmersuite sowie ein Ankleidezimmer und eine Sitzecke, alle mit Balkon.

Das atemberaubende Dachgeschoss verfügt über eine große amerikanische Küche mit Zugang zur fantastischen Terrasse, auf der Sie sich entspannen, unterhalten und die Sonne genießen können. Es ist perfekt für Mahlzeiten im Freien, einen ruhigen Morgenkaffee oder das Teilen von Cocktails, wenn die Sonne untergeht.

Dies ist ein wunderschönes Haus an einem privilegierten Ort, von dem aus Sie die Welt vorbeiziehen oder dem Trubel der Stadt entfliehen können.



lucasfox.de/go/mlg22608

Terrasse, Aufzug, Hohe Decken,
Marmorböden, Tageslicht, Alarm,
Außenliegend, Balkon,
Begehrbarer Kleiderschrank,
Doppelverglasung, Einbauschränke,
Heizung, Klimaanlage, Neubau, Renoviert

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

2.250.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Centro / Malagueta, Malaga

Spanien » Malaga » Centro / Malagueta » 29005

4	4	456m²	82m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien