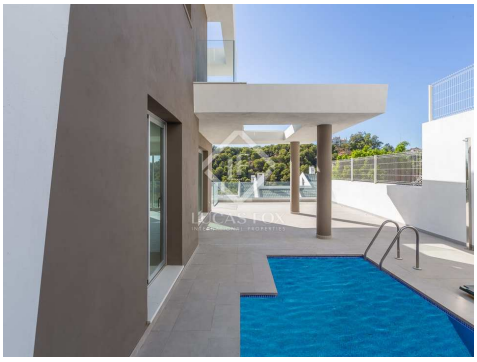
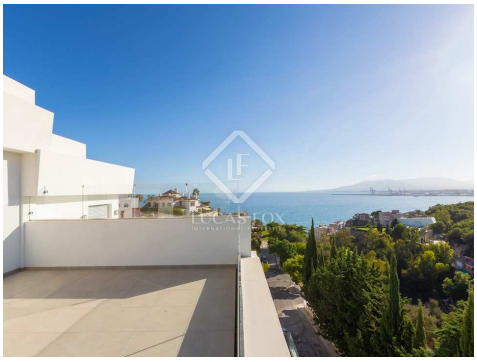
930.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reserviert

5 Schlafzimmer haus / villa mit 25m² terrasse zum Verkauf in Pedregalejo - Cerrado de Calderón

Spanien » Malaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29018

5	4	400m²	25m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse





Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

930.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reserviert

5 Schlafzimmer haus / villa mit 25m² terrasse zum Verkauf in Pedregalejo - Cerrado de Calderón

Spanien » Malaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29018

5	4	400m²	25m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

BESCHREIBUNG

Neubau Triplex mit 5 Schlafzimmern und 25 m² Terrasse zum Verkauf in Ost-Malaga

Beginnend mit dem Erdgeschoss auf Straßenniveau verfügen die Häuser in Bahía Morlaco über einen großzügigen Garagenboden mit Platz für zwei Fahrzeuge, einen großen Lagerraum und einen Raum für die Installationsausrüstung und andere Zwecke. Auf derselben Ebene finden wir den Fußgängerzugang zur Eingangshalle des Hauses. Die folgenden Stockwerke sind sowohl über Treppen als auch mit dem Aufzug erreichbar.

Eine Ebene über der Garage befindet sich ein offener Raum mit unterschiedlichen Nutzungen, je nach den Bedürfnissen des Kunden (Fitnessraum, Kinoraum, Kinderbereich usw.). Diese Etage zwischen dem Erdgeschoss des Hauses und der Garage ist gut beleuchtet und belüftet. Dieser Bereich verfügt über ein großes Wohnzimmer, das vom Rest des Hauses getrennt ist, und ein komplettes Badezimmer.

Das erste und Hauptgeschoss des Hauses besteht aus einem großen Wohnzimmer, einer Küche und einem Bad. Alle Zimmer sind sehr hell und haben direkten Zugang zum Außenbereich. Es verfügt über einen Wäschebereich, einen Infinity-Pool und einen Grillplatz. Der Zugang zur nächsten Etage erfolgt über eine Treppe oder einen Aufzug.

Die zweite Etage des Hauses bietet den Nachtbereich mit drei Schlafzimmern, von denen eines über ein eigenes Bad verfügt. Darüber hinaus verfügt diese Etage über ein weiteres Familienbadezimmer. Der Zugang zur nächsten Etage erfolgt über eine Treppe oder einen Aufzug.

In der obersten Etage befindet sich das Solarium, ein Ort der Entspannung mit spektakulärem Blick auf die Bucht von Malagueña und den Morlaco Park.

Der Solariumboden kann entweder mit dem Aufzug oder über eine Treppe erreicht werden. Auf dieser Ebene finden wir einen 25 Quadratmeter großen Vorraum und dann die Terrasse.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.

lucasfox.de/go/mlg25551

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad, Garage, Aufzug, Tageslicht, Spielzimmer, Grill, Außenliegend, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

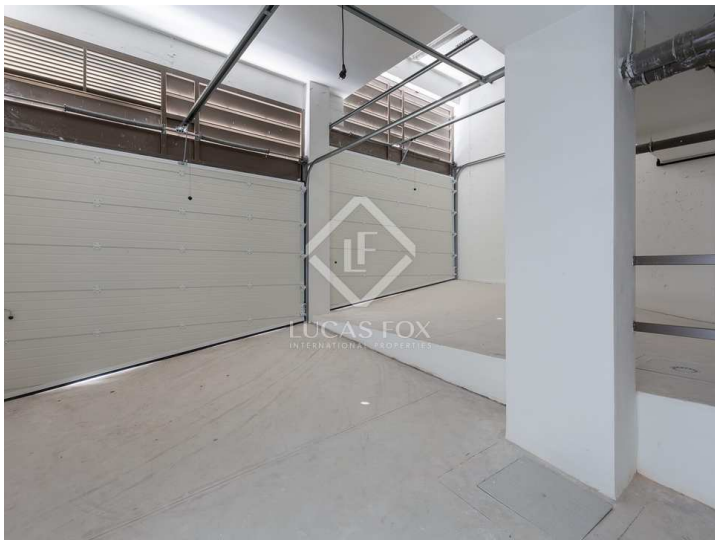
+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

930.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reserviert

5 Schlafzimmer haus / villa mit 25m² terrasse zum Verkauf in Pedregalejo - Cerrado de Calderón

Spanien » Malaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29018

5	4	400m²	25m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien