725.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Malagueta, Malaga

Spanien » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

5	4	132m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

725.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Malagueta, Malaga

Spanien » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

5	4	132m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan

BESCHREIBUNG

Haus mit großer Terrasse und Pool zum Verkauf 20 Gehminuten von der Plaza Merced und 15 Minuten vom Strand entfernt.

Charmantes und diskretes Haus mit Gartenbereich und Pool in einer der privilegiertesten Gegenden von Malaga.

Das Haus spiegelt perfekt das kreative Umfeld seiner Besitzer wider, eines lokalen Künstlerpaares. Es wurde mit der Absicht konzipiert, das natürliche Licht zu nutzen und geräumige kreative Räume zu genießen, wobei stets die Details berücksichtigt werden, die das tägliche Leben erleichtern, wobei Doppelverglasung und Heizung verwendet werden.

Es sei darauf hingewiesen, dass das Haus zwei unabhängige Residenzen hat. Jeder von ihnen hat unabhängigen Zugang von gegenüberliegenden Straßen.

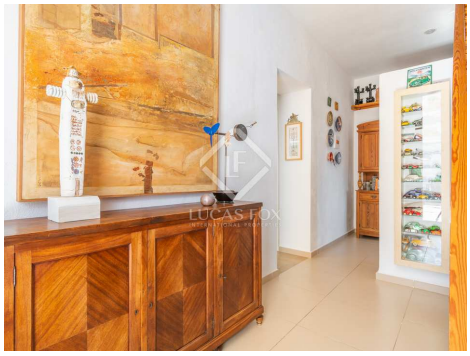
Das Haupthaus, das von den Eigentümern als gewöhnlicher Wohnsitz genutzt wird, wurde mit der Absicht entworfen, große Räume als Kunststudios zu nutzen. Momentan wurde eines der Schlafzimmer in das geräumige Wohnzimmer integriert und das andere unter dem Satteldach in eines der kreativen Studios umgewandelt.

Die große Terrasse bietet Zugang zum Pool und Garten, zur Werkstatt, zum privaten Parkplatz und zu mehreren überdachten Bereichen.

Von der Terrasse aus haben wir auch Zugang zum zweiten Zuhause, einem weiteren kreativen Raum, und zum Haupteingang.

Im Flur finden wir die Zugangstreppe zum geräumigen Arbeitszimmer / Schlafzimmer unter dem Satteldach, das Hauptschlafzimmer mit seinen riesigen Einbauschränken und eigenem Bad sowie das geräumige Wohn- und Esszimmer nach der Einbindung des zweiten Schlafzimmers. Links vom Flur befinden sich die Küche, ein zusätzliches Bad und der Wäschebereich.

Das zweite Haus befindet sich auf der Ebene über dem Haupthaus und wurde als großer offener Raum im Loft-Stil mit einer vollständig verglasten Seitenwand konzipiert. Es verfügt über eine Küche, ein Esszimmer und ein Wohnzimmer, von denen aus Sie auf eine Terrasse gelangen, die eine beeindruckende Aussicht bietet. Am Ende des Wohnzimmers befinden sich zwei Schlafzimmer und zwei Badezimmer.



lucasfox.de/go/mlg27149

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Tageslicht, Hohe Decken, Parkplatz, Touristenlizenz, Klimaanlage, Heizung, Haustiere erlaubt, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Aussicht, Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

725.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Malagueta, Malaga

Spanien » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

5	4	132m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um eine Besichtigung zu vereinbaren.

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien