

295.100 € Wohnung - Verkauft

## 3 Schlafzimmer wohnung mit 12m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Axarquia, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 29740

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>85m<sup>2</sup></b>	<b>12m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

**295.100 € Wohnung - Verkauft**

## **3 Schlafzimmer wohnung mit 12m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Axarquia, Costa del Sol**

Spanien » Costa del Sol » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 29740

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>85m<sup>2</sup></b>	<b>12m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

### BESCHREIBUNG

**Große Wohnung von 85 m<sup>2</sup> plus 12 m<sup>2</sup> Terrasse mit Pool, Garage und Abstellraum, nur wenige Meter vom Meer entfernt in Torre del Mar.**

Apartment im modernen Baustil im sechsten Stock eines 8-stöckigen Wohngebäudes mit spektakulärem Meerblick.

Das Anwesen verfügt über 3 Schlafzimmer (alle mit Einbauschränken), zwei Badezimmer und eine voll ausgestattete Küche, die direkt mit dem Wohn- und Esszimmer verbunden ist, das wiederum Zugang zu einer Terrasse bietet.

Draußen können Sie einen Gemeinschaftspool, einen Kinderspielplatz sowie große Gartenbereiche genießen.



[lucasfox.de/go/mlg28512](https://lucasfox.de/go/mlg28512)

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Tageslicht, Parkplatz, Neubau, Klimaanlage, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Aussicht

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

295.100 € Wohnung - Verkauft

## 3 Schlafzimmer wohnung mit 12m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Axarquia, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 29740

**3** Schlafzimmer  
**2** Badezimmer Gebäudeplan  
**85m<sup>2</sup>** Terrasse  
**12m<sup>2</sup>**



**VIVIENDA E26A** 3 DORMITORIOS  
PLANTA 6ª - escalera 02

EDIFICIO DE USO RESIDENCIAL 43 VIVIENDAS LIBRES, TRASTEROS, GARAJES, ZONAS EXTERIORES Y PISCINA EN PARCELA 2A3 DE LA UR-0 DEL SECTOR SUP-142 "TORRE DEL CASTAÑO" DE TORRE DEL MAJÓ

SUPERFICIES	
Superficie construida interior:	100,66 m <sup>2</sup>
Superficie construida terraza:	11,73 m <sup>2</sup>
<b>Total construida + PZC:</b>	<b>112,39 m<sup>2</sup></b>
Superficie útil interior:	85,43 m <sup>2</sup>
Superficie útil terraza:	10,50 m <sup>2</sup>
<b>Total útil:</b>	<b>95,93 m<sup>2</sup></b>

**DECRETO 218/2005**

Superficie construida:	119,80 m <sup>2</sup>
Superficie útil:	90,32 m <sup>2</sup>

EL PRESENTE DOCUMENTO DE LAS CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS Y FICHA DESCRIPCIÓN DE LAS VIVIENDAS ES UN DOCUMENTO INFORMATIVO QUE NO SUPONE UN COMPROMISO DE LAS EMPRESAS PARTICIPANTES EN EL PROYECTO DE OBRAS, NI GARANTÍA DE LA VERACIDAD DE LOS DATOS QUE SE INDICAN EN EL MISMO. EL CLIENTE DEBE CONSULTAR CON SU ABOGADO Y CON SU BANCO LA VERACIDAD DE LOS DATOS QUE SE INDICAN EN EL MISMO. EL CLIENTE DEBE CONSULTAR CON SU ABOGADO Y CON SU BANCO LA VERACIDAD DE LOS DATOS QUE SE INDICAN EN EL MISMO. EL CLIENTE DEBE CONSULTAR CON SU ABOGADO Y CON SU BANCO LA VERACIDAD DE LOS DATOS QUE SE INDICAN EN EL MISMO.

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien