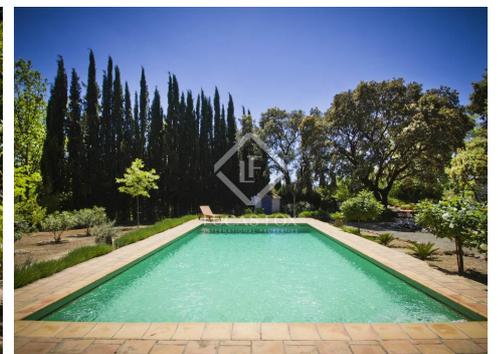


**895.000 € Landhaus - Zum Verkauf - Reduzierter Preis**

## **7 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Axarquia, Costa del Sol**

Spanien » Costa del Sol » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 29315

<b>7</b>	<b>5</b>	<b>600m<sup>2</sup></b>	<b>25.130m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

**895.000 € Landhaus - Zum Verkauf - Reduzierter Preis**

## **7 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Axarquia, Costa del Sol**

Spanien » Costa del Sol » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 29315

<b>7</b>	<b>5</b>	<b>600m<sup>2</sup></b>	<b>25.130m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

### BESCHREIBUNG

**Fabelhaftes Bauernhaus von 640 m<sup>2</sup> gebaut auf einem Grundstück von mehr als 2 Hektar mit Ställen und landwirtschaftlichen Lagerhallen von 3.034 m<sup>2</sup>, weniger als 1 Stunde von Malaga entfernt.**

Es ist eine Freude, dieses exklusive, komplett renovierte Herrenhaus zu präsentieren, das 50 Minuten nordöstlich von Malaga und 1 Stunde von Granada entfernt liegt.

Mit einer bebauten Fläche von 640 m<sup>2</sup> befindet es sich auf einem Grundstück von mehr als 2 Hektar und ist umgeben von wunderschönen Zypressen und Obstbäumen sowie einer reichhaltigen natürlichen Fauna.

Das typisch andalusische Haupthaus im Landhausstil hat eine weiße Fassade, die in viel Tageslicht getaucht ist und sich auf zwei Etagen verteilt. Alle Türen sind aus Massivholz.

Beim Betreten des Grundstücks führt uns eine große Halle zu 2 Lounges mit unterschiedlichen Umgebungen und einem Kamin. Auf der anderen Seite des Flurs befindet sich eine große Küche mit Esszimmer, die voll ausgestattet und vom Stil der alten andalusischen Bauernhäuser inspiriert ist.

Die 5 Schlafzimmer, alle von unterschiedlicher Eleganz, mit prunkvollen Schränken, individueller Klimaanlage und Tageslicht, befinden sich im zweiten Stock. Das Hauptschlafzimmer verfügt über einen Kamin und ein eigenes Bad. Der Rest der Badezimmer ist auf die anderen Räume verteilt.

Das zweite Gebäude auf dem Anwesen ist ein Nebengebäude mit 2 Schlafzimmern, Bad, Wohnzimmer und Küche. Ideal für Gäste oder Servicepersonal des Anwesens.

Dieses prächtige Bauernhaus verfügt auch über einen Salzwasserpool, der von einem üppigen Gartenbereich, hohen Bäumen, Springbrunnen und dekorativer Vegetation umgeben ist und ein Gefühl von Ruhe und Privatsphäre vermittelt.

Das Bauernhaus verfügt auch über eine Touristenlizenz, so dass es nicht nur ein idealer Ort ist, um in Kontakt mit der Natur zu leben, sondern auch für touristische Mietzwecke genutzt werden kann. Ebenso könnten die mehr als 3.000 m<sup>2</sup> großen Lagerhäuser und Ställe vorbehaltlich der entsprechenden Genehmigung zur Nutzung des Hofes für Viehzuchtzwecke angepasst werden.



[lucasfox.de/go/mlg29129](https://lucasfox.de/go/mlg29129)

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Tageslicht, Parkplatz, Klimaanlage, Heizung, Eingerichtete Küche, Begehrter Kleiderschrank, Außenliegend

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

**895.000 € Landhaus - Zum Verkauf - Reduzierter Preis**

## **7 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Axarquia, Costa del Sol**

Spanien » Costa del Sol » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 29315

<b>7</b>	<b>5</b>	<b>600m<sup>2</sup></b>	<b>25.130m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Wenn Sie in einer natürlichen Umgebung leben und die Essenz traditioneller andalusischer Gebäude genießen möchten, ist dies Ihre großartige Gelegenheit.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien