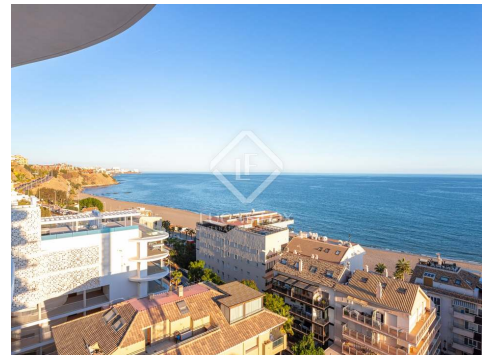
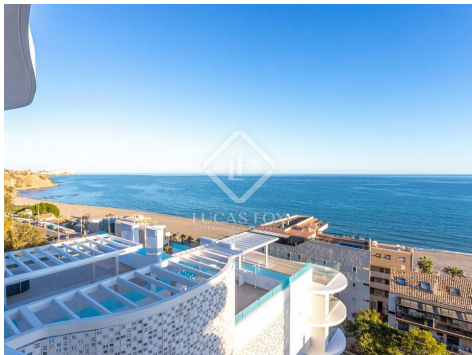


739.000 € Dachwohnung - Zum Verkauf

## 2 Schlafzimmer dachwohnung mit 100m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Centro / Malagueta

Spanien » Malaga » Centro / Malagueta » 29640

<b>2</b>	<b>1</b>	<b>169m<sup>2</sup></b>	<b>100m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

739.000 € Dachwohnung - Zum Verkauf

## 2 Schlafzimmer dachwohnung mit 100m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Centro / Malagueta

Spanien » Malaga » Centro / Malagueta » 29640

**2** Schlafzimmer  
**1** Badezimmer  
**169m<sup>2</sup>** Gebäudeplan  
**100m<sup>2</sup>** Terrasse

### BESCHREIBUNG

## Die beste Aussicht auf das Meer in diesem Penthouse mit 2 Schlafzimmern und 100 m<sup>2</sup> Terrasse, 25 Meter vom Strand entfernt im Higerón Resort.

Gehen Sie zum Strand, spüren Sie die Wellen, atmen Sie die Meeresbrise ... Willkommen bei der Wave Collection.

Das Hotel liegt im Higerón Resort, dem exklusivsten Resort an der Costa del Sol, wo Sie das Higerón Hotel 5\* finden, das eine Reise durch die kulturellen, kulinarischen und künstlerischen Aspekte von Málaga, die Sie in Bereiche einlädt, in denen jedes Detail sorgfältig vorbereitet wurde, anbietet multisensorische Erfahrungen.

In seinen 10 Restaurants können Sie eine gastronomische Tour mit Speisen aus aller Welt unternehmen, bei der der Geschmack immer im Vordergrund steht.

Im Higerón Spa betreten Sie einen Zufluchtsort der Ruhe, Harmonie und des Wohlbefindens. Während der verschiedenen Behandlungen für die Gesichts- und Ganzkörperpflege vergeht die Zeit. Mit mehr als 30 Düsen, die die beste Trennung garantieren. Ihnen steht ein auf Frisuren und Arrangements spezialisiertes Team für jeden Anlass zur Verfügung.

Im preisgekrönten Higerón Sport Club wird das Leben aktiv. Eine exklusive Umgebung, die in der perfekten Kombination von Außenanlagen mit Plätzen für verschiedene Sportarten wie Paddel, Tennis, Basketball, Volleyball geschaffen wurde. Ein Ort, an dem Sie alles vergessen und sich auf sich selbst konzentrieren können. Und ein 700 m<sup>2</sup> großes Fitnessstudio mit modernster Technik sowie vielfältige Gruppenaktivitäten wie Zumba, Spinning und Pilates.

Spüren Sie das Mittelmeer zu Ihren Füßen am Strand vor dem Higerón Beach Club, dem einzigen privaten Strandclub in Málaga. Sie haben Zugang zu einem exklusiven Bereich, in dem Sie sich wieder verbinden und das Rauschen der Wellen, des Sandes und der Sonne genießen können.

Nur 25 Meter vom Meer entfernt, mit einer 7 km langen Strandpromenade, spektakulärem Blick auf das Mittelmeer und strategisch günstig mit dem Beach Club Wave verbunden.



[lucasfox.de/go/mlg33422](https://lucasfox.de/go/mlg33422)

Meerblick, Beheiztes Schwimmbad, Hallenbad, Schwimmbad, Terrasse, Spa, Tennisplatz, Whirlpool, Fitnessstudio, Portierservice, Private Garage, Aufzug, Padelplatz, Tageslicht, Modernistisches Gebäude, Parkplatz, Abstellraum, Außenliegend, Aussicht, Doppelverglasung, Einbauschränke, Eingerichtete Küche, Entspannungsbereich, Gourmet Lounge, Haustiere erlaubt, Hauswirtschaftsraum, Heizung, Innenliegend, Klimaanlage, Nahe internationaler Schulen, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Neubau, Renoviert, Schönheitssalon, Sicherheit, Spielplatz

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

739.000 € Dachwohnung - Zum Verkauf

## 2 Schlafzimmer dachwohnung mit 100m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Centro / Malagueta

Spanien » Malaga » Centro / Malagueta » 29640

<b>2</b>	<b>1</b>	<b>169m<sup>2</sup></b>	<b>100m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

Der Komplex verfügt über zwei Wohnräume mit insgesamt 72 Wohnungen (mit 1 bis 2 Schlafzimmern), darunter Penthäuser mit Solarien. Alle Häuser verfügen über einen Parkplatz und einen Abstellraum.

Die Häuser sind in avantgardistischer Architektur gestaltet und mit geschwungenen Wänden und Fenstern, die sich zum Meer hin öffnen und vom Boden bis zur Decke reichen, wird ein Gefühl von Weite geschaffen.

Ergänzt wird der Komplex durch einen Poolbereich auf dem Dach des Gebäudes, einen Whirlpool, einen Grillbereich, eine luxuriöse Lobby und ein privates Business Center für die Bewohner.

Genießen Sie Ihr neues Zuhause im exklusivsten Resort an der Costa del Sol.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

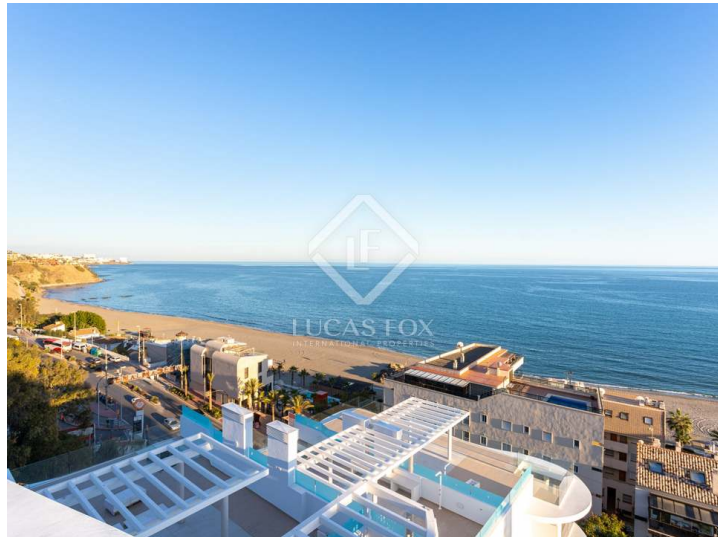


739.000 € Dachwohnung - Zum Verkauf

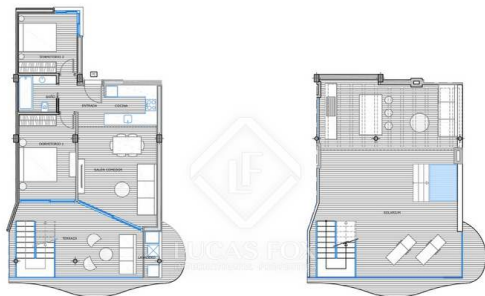
## 2 Schlafzimmer dachwohnung mit 100m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Centro / Malagueta

Spanien » Malaga » Centro / Malagueta » 29640

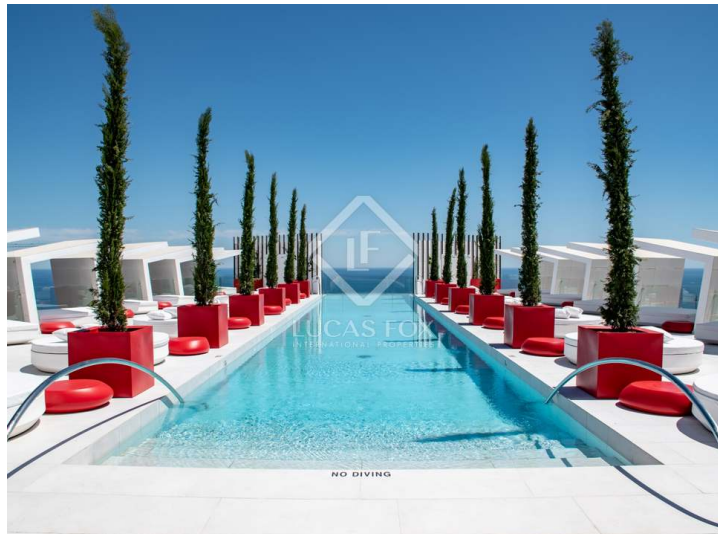
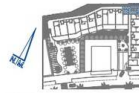
**2** Schlafzimmer  
**1** Badezimmer  
**169m<sup>2</sup>** Gebäudeplan  
**100m<sup>2</sup>** Terrasse



*wave*  
COLLECTION  
SERIE DEL HOBBY (IF) collection



M<sup>2</sup> A  
CO FC  
M<sup>2</sup> DE HABITACION 88,00 m<sup>2</sup>  
M<sup>2</sup> DE TERRAZA 23,23 m<sup>2</sup>  
M<sup>2</sup> DE SOLOAR 57,77 m<sup>2</sup>  
SUPERFICIE TOTAL 169,00 m<sup>2</sup>



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien