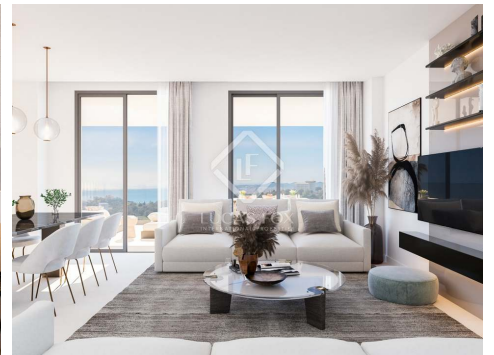
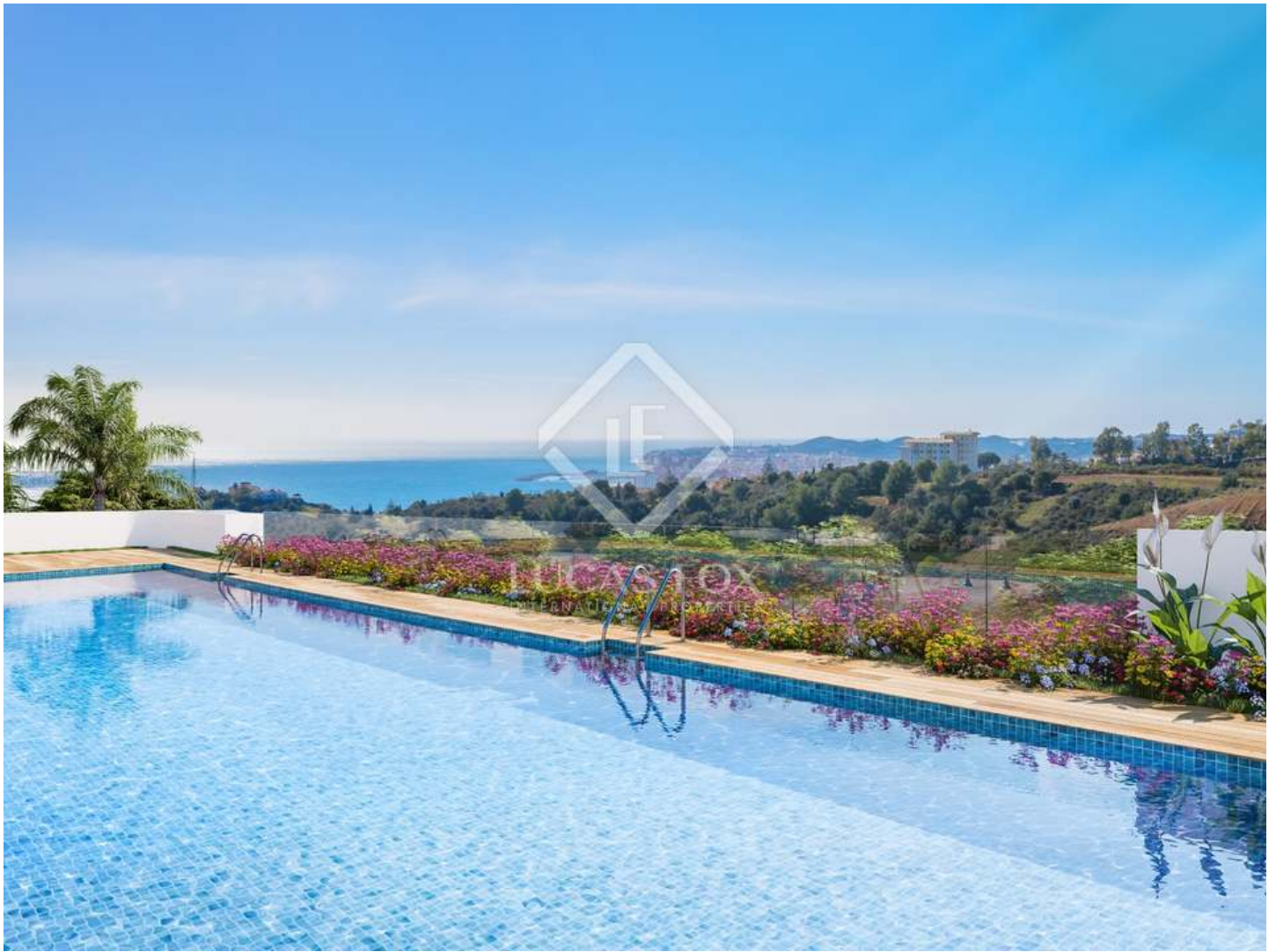


625.000 € Dachwohnung - Zum Verkauf

## 2 Schlafzimmer dachwohnung mit 100m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Centro / Malagueta

Spanien » Malaga » Centro / Malagueta » 29640

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>179m<sup>2</sup></b>	<b>100m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

625.000 € Dachwohnung - Zum Verkauf

## 2 Schlafzimmer dachwohnung mit 100m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Centro / Malagueta

Spanien » Malaga » Centro / Malagueta » 29640

2                      2                      179m<sup>2</sup>                      100m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan      Terrasse

### BESCHREIBUNG

## Luxuriöses Neubau-Penthouse mit Solarium, 2 Schlafzimmern und 2 Bädern in La Costa del Sol.

Las Lomas del Higuerón ist ein sehr ehrgeiziges Wohnprojekt, das konzipiert wurde, um die Erwartungen aller Eigentümer zu erfüllen, bei dem auf jedes kleinste Detail geachtet wurde, damit Sie sich jeden Tag in Ihr Zuhause verlieben.

Das Hotel liegt im Higuerón Resort, dem exklusivsten Resort an der Costa del Sol, wo Sie das Higuerón Hotel 5\* finden, das eine Reise durch die kulturellen, kulinarischen und künstlerischen Aspekte von Málaga, die Sie in Bereiche einlädt, in denen jedes Detail sorgfältig vorbereitet wurde, anbietet multisensorische Erfahrungen.

In seinen 10 Restaurants können Sie eine gastronomische Tour mit Speisen aus aller Welt unternehmen, bei der der Geschmack immer im Vordergrund steht.

Im Higuerón Spa betreten Sie ein Refugium der Ruhe, Harmonie und des Wohlbefindens. Während der verschiedenen Behandlungen für die Gesichts- und Ganzkörperpflege vergeht die Zeit. Mit mehr als 30 Düsen, die die beste Trennung garantieren. Ihnen steht ein auf Frisuren und Arrangements spezialisiertes Team für jeden Anlass zur Verfügung.

Im preisgekrönten Higuerón Sport Club wird das Leben aktiv. Eine exklusive Umgebung, die in der perfekten Kombination von Außenanlagen mit Plätzen für verschiedene Sportarten wie Paddel, Tennis, Basketball, Volleyball geschaffen wurde. Ein Ort, an dem Sie alles vergessen und sich auf sich selbst konzentrieren können. Und ein 700 m<sup>2</sup> großes Fitnessstudio mit modernster Technik sowie vielfältige Gruppenaktivitäten wie Zumba, Spinning und Pilates.

Spüren Sie das Mittelmeer zu Ihren Füßen am Strand vor dem Higuerón Beach Club, dem einzigen privaten Strandclub in Málaga. Sie haben Zugang zu einem exklusiven Bereich, in dem Sie sich wieder verbinden und das Rauschen der Wellen, des Sandes und der Sonne genießen können.

Entdecken Sie Higuerón Yachts, ein einzigartiges Erlebnis, durch das Mittelmeer zu segeln, wann immer Sie möchten.



[lucasfox.de/go/mlg33659](https://lucasfox.de/go/mlg33659)

Bergblick, Meerblick,  
Beheiztes Schwimmbad, Garten, Hallenbad,  
Schwimmbad, Terrasse, Spa, Tennisplatz,  
Whirlpool, Fitnessstudio, Portierservice,  
Private Garage, Aufzug, Tageslicht,  
Modernistisches Gebäude, Parkplatz,  
Abstellraum, Außenliegend, Aussicht,  
Domotikanlage, Doppelverglasung,  
Einbauschränke, Eingerichtete Küche,  
Entspannungsbereich, Gourmet Lounge,  
Haustiere erlaubt, Heizung, Innenliegend,  
Klimaanlage, Nahe internationaler Schulen,  
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Neubau,  
Schönheitssalon, Sicherheit, Solarpaneele

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

**625.000 €** Dachwohnung - Zum Verkauf

## **2 Schlafzimmer dachwohnung mit 100m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Centro / Malagueta**

Spanien » Malaga » Centro / Malagueta » 29640

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>179m<sup>2</sup></b>	<b>100m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

Dieses Objekt befindet sich in einem Mehrfamilienhaus in einem offenen Block mit insgesamt 30 Wohnungen mit 2 und 3 Schlafzimmern mit einer durchschnittlichen bebauten Fläche von 104 qm.

Die Wohnungen im Erdgeschoss werden auch private Gärten haben und die im obersten Stockwerk werden Maisonnetten sein, die ein Solarium auf dem Dach genießen.

Dieser privilegierte Komplex bietet Ihnen wunderschöne gemeinsame Gartenbereiche, einen Außenpool und einen Spielbereich für die Kleinen.

Genießen Sie Ihr neues Zuhause im exklusivsten Resort an der Costa del Sol.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

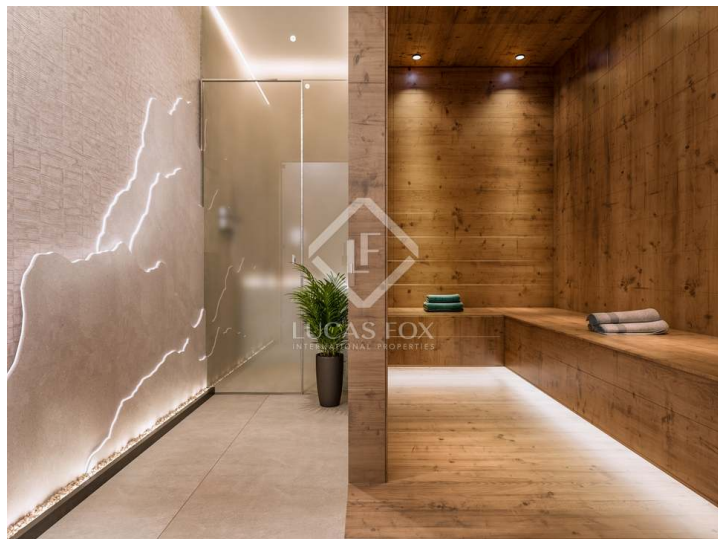
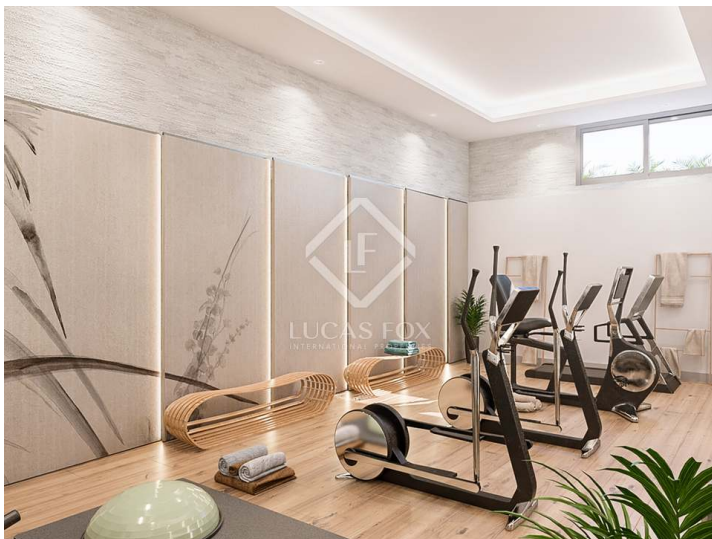
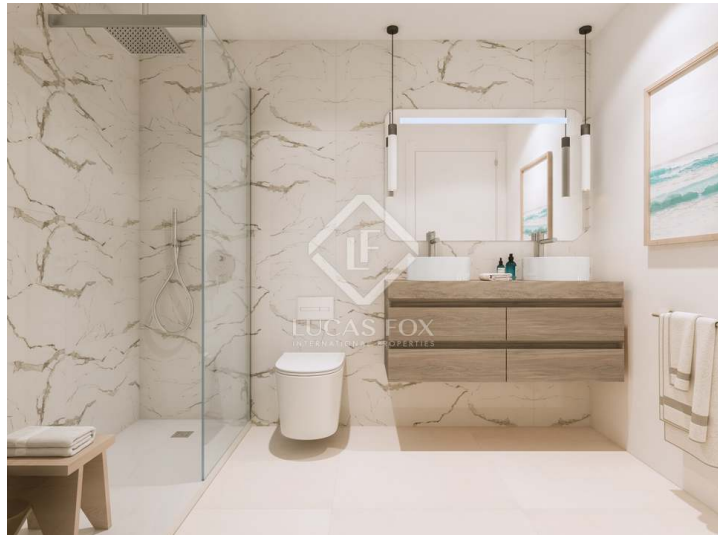
+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

625.000 € Dachwohnung - Zum Verkauf

## 2 Schlafzimmer dachwohnung mit 100m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Centro / Malagueta

Spanien » Malaga » Centro / Malagueta » 29640

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>179m<sup>2</sup></b>	<b>100m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien