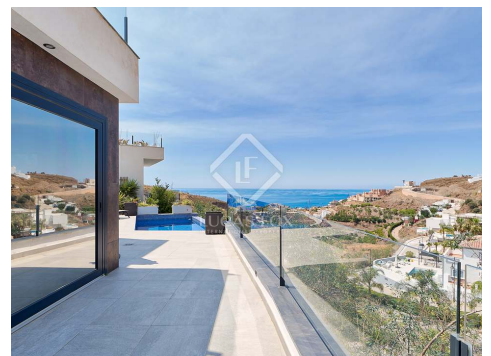
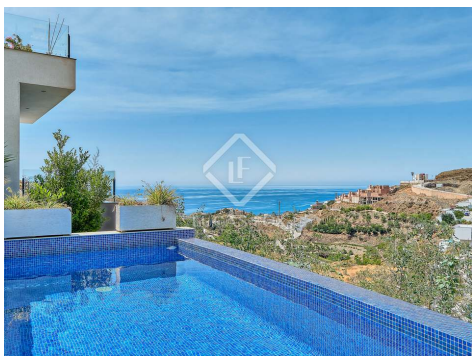


750.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reserviert

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Axarquia, Malaga

Spanien » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 29770

4	3	240m²	401m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

750.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reserviert

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Axarquia, Malaga

Spanien » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 29770

4 **3** **240m²** **401m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Prächtige moderne Luxusvilla mit 4 Schlafzimmern, die kürzlich gebaut wurde, mit herrlichem Blick auf das Mittelmeer. Genießen Sie die hochwertigsten Oberflächen und erstklassigen Service wie den Wellnessbereich mit Whirlpool und finnischer Sauna.

Diese moderne Luxusvilla ist eine sehr gute Investitionsmöglichkeit in der Axarquia, sie bringt Ihnen 5% pro Jahr. Es bietet den besten Luxuservice mit hochwertigen Oberflächen. Durch seine Belichtung und die riesigen Fenster an allen Seiten ist es sehr hell.

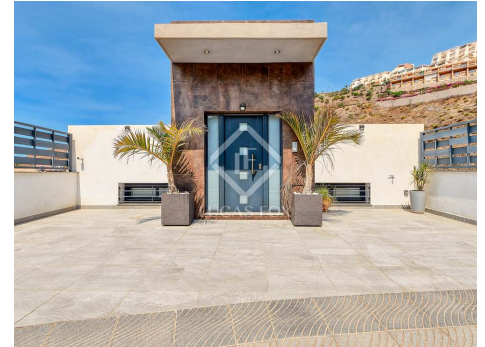
Wir betreten die Villa im Obergeschoss, wo wir zwei Parkplätze haben. Wir finden 2 Schlafzimmer mit eigenem Bad. Einer von ihnen hat eine private Terrasse mit herrlichem Blick auf das Mittelmeer.

Die mit LED-Lichtern beleuchtete Treppe führt uns in das Haupterdgeschoss, das über eine hochwertige deutsche Küche und ein geräumiges Esszimmer verfügt, das von riesigen Fenstern umgeben ist, die mit der Außenterrasse verbunden sind, auf der Sie perfekte Momente mit Ihrer Familie und Ihren Gästen genießen können. Die Terrasse profitiert von einem Chill-out-Bereich mit Außenküche und Grill sowie einem Kinderbecken mit Schwimmmotor, damit Sie sich wie im Meer fühlen und die herrliche Aussicht bewundern können.

Im unteren Erdgeschoss finden wir ein Schlafzimmer, ein Badezimmer und ein geräumiges Spielzimmer mit Billard und Heimkino Dolby Surround 5.1. Wir genießen auch den luxuriösen Entspannungsbereich mit Whirlpool und finnischer Sauna.

Die Villa verfügt über LED-Beleuchtung im gesamten Raum sowie ein über Bluetooth gesteuertes Hausautomationssystem, mit dem Sie Ihre Lieblingsmusik überall in der Villa, drinnen oder draußen, genießen können. Darüber hinaus verfügt es über eine Fußbodenheizung und eine Klimaanlage, um im Sommer wie im Winter eine perfekte Temperatur zu genießen.

Diese Villa eignet sich perfekt für eine Familie, als Haupt- oder Ferienwohnsitz und sogar als Investition, da sie über eine Touristenlizenz und ein großes Potenzial für Mietrenditen verfügt.



lucasfox.de/go/mlg35037

Meerblick, Bergblick, Schwimmbad, Garten, Whirlpool, Spa, Fitnessstudio, Marmorböden, Parkplatz, Touristenlizenz, Klimaanlage, Heizung, Heimkino, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Domotikanlage, Begehrbarer Kleiderschrank, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

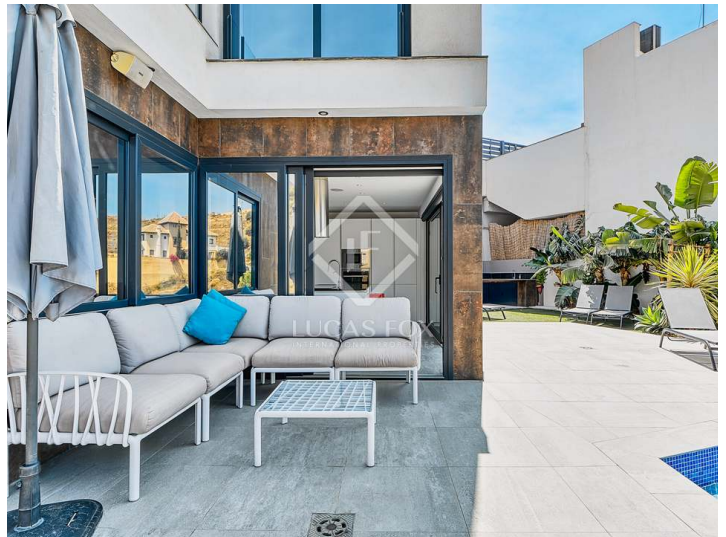
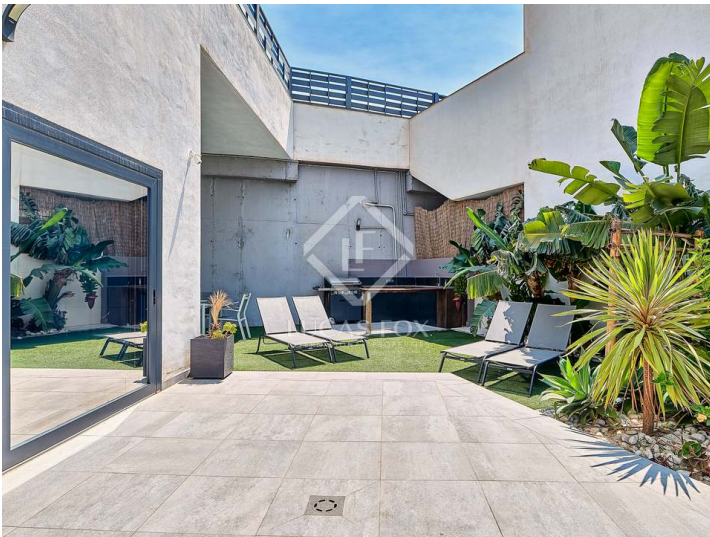
+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

750.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reserviert

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Axarquia, Malaga

Spanien » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 29770

4	3	240m²	401m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien