2.900.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

# 5 Schlafzimmer haus / villa mit 466m² garten zum Verkauf in Higuerón, Malaga

Spanien » Malaga » Higuerón » 29630

| 5 | 6 | 504m² | 1.164m² | 252m² | 466m² |
|---|---|---|---|---|---|
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan | Grundfläche | Terrasse | Garten |

## Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

2.900.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

# 5 Schlafzimmer haus / villa mit 466m² garten zum Verkauf in Higuerón, Malaga

Spanien » Malaga » Higuerón » 29630

| 5 | 6 | 504m² | 1.164m² | 252m² | 466m² |
|---|---|---|---|---|---|
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan | Grundfläche | Terrasse | Garten |

## BESCHREIBUNG

### "Bay 7" ist eines der Schmuckstücke der Palm and Bay Collection. Maßgeschneiderte Luxushäuser in der besten Gegend der Costa del Sol mit erstklassigen Oberflächen.

Das Design dieser erstaunlichen "Bay 7"-Villa nimmt Natur und Landschaft in den Mittelpunkt und integriert sie in die Häuser. Die natürliche Kulisse erweckt das architektonische Projekt sofort zum Leben.

Ein natürlicher Weg durch die Bäume führt zu diesem Haus. Die Villen bestehen aus großen Schlafzimmern auf 3 Etagen, die mit dem privaten Aufzug erreichbar sind.

Beim Betreten des Wohnzimmers finden Sie Harmonie und Wärme durch das Holz, das sich über den gesamten Boden bis zu den hohen Decken zieht. Bewundern Sie die Kunstwerke, den skulpturalen Marmorkamin, der den Raum teilt, und die hohen Fenster, die natürliches Licht hereinlassen und als Aussichtspunkt auf die Natur dienen.

Die Villa verfügt über einen privaten Kinoraum, um die Freizeit mit Freunden und der Familie zu genießen. Die Pflanzen, die diese exklusive Villa umgeben, übertragen die mediterranen Düfte wie Thymian oder Rosmarin auf das Innere der Häuser.

Die Vegetation sorgt für Privatsphäre und eine gemütliche Atmosphäre im Haus. Atmen Sie tief durch und entspannen Sie sich im Infinity-Pool, wo Sie tauchen können, während Sie die außergewöhnliche Aussicht auf die jahrhundertealten Johannisbrotbäume und das Mittelmeer bewundern.

Tauchen Sie ein in das Vergnügen von Wohlbefinden, Entspannung und tiefer Ruhe im privaten Spa, das Sie in Ihrer Villa erwartet. Entspannen Sie sich im warmen Whirlpool und in der Sauna, die Ihre Sinne schärfen werden. Bewundern Sie die Natur im Freien vom Komfort der Sonnenliegen aus, kombiniert mit dem blauen Licht des Pools.

Das Engagement für die Natur ist überall, mit nachhaltigen und natürlichen Materialien wie Holz, weißen Flusssteinen oder Mineralien. Ein Design, das es ermöglicht, den Panoramablick auf das Meer und seine orangefarbenen Sonnenuntergänge voll auszunutzen. Ein Stück Himmel in Ihrer Handfläche.

lucasfox.de/go/mlg35223

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Hallenbad, Garten, Beheiztes Schwimmbad, Whirlpool, Tennisplatz, Spa, Portierservice, Garage, Fitnessstudio, Aufzug, Tageslicht, Padelplatz, Marmorböden, Hohe Decken, Parkplatz, Modernistisches Gebäude, Bodenheizung, Zu renovieren, Spielzimmer, Spielplatz, Solarpanele, Sicherheit, Schönheitssalon, Renoviert, Personalaufzug, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Innenliegend, Heizung, Heimkino, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Grill, Gourmet Lounge, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Bibliothek, Begehbarer Kleiderschrank, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

## Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

**2.900.000 €** Haus / Villa - Zum Verkauf

# 5 Schlafzimmer haus / villa mit 466m² garten zum Verkauf in Higuerón, Malaga

Spanien » Malaga » Higuerón » 29630

| 5 | 6 | 504m² | 1.164m² | 252m² | 466m² |
|---|---|---|---|---|---|
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan | Grundfläche | Terrasse | Garten |

Das Hotel liegt im Higuerón Resort, dem exklusivsten Resort an der Costa del Sol, wo Sie das 5-Sterne Higuerón Hotel mit seinen 10 Restaurants, dem Higuerón Spa und dem preisgekrönten Higuerón Sport Club finden. Eine exklusive Umgebung, die in der perfekten Kombination von Außenanlagen mit Plätzen für verschiedene Sportarten wie Padel, Tennis, Basketball, Volleyball geschaffen wurde. Ein Ort, an dem Sie alles vergessen und sich auf sich selbst konzentrieren können. Und ein 700 m² großes Fitnessstudio mit modernster Technik sowie vielfältige Gruppenaktivitäten wie Zumba, Spinning und Pilates.

Spüren Sie das Mittelmeer zu Ihren Füßen am Strand vor dem Higuerón Beach Club, dem einzigen privaten Strandclub in Málaga. Sie haben Zugang zu einem exklusiven Bereich, in dem Sie sich wieder verbinden und das Rauschen der Wellen, des Sandes und der Sonne genießen können.

Entdecken Sie Higuerón Yachts, ein einzigartiges Erlebnis, wann immer Sie wollen, durch das Mittelmeer zu segeln.

Genießen Sie Ihr neues Zuhause im exklusivsten Resort an der Costa del Sol.

## Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

2.900.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

# 5 Schlafzimmer haus / villa mit 466m² garten zum Verkauf in Higuerón, Malaga

Spanien » Malaga » Higuerón » 29630

| 5 | 6 | 504m² | 1.164m² | 252m² | 466m² |
|---|---|---|---|---|---|
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan | Grundfläche | Terrasse | Garten |

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

## Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien