

695.000 € Wohnung - Zum Verkauf

## 2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Malaga

Spanien » Malaga » Old Town - Soho » 29015

2                      2                      108m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

**695.000 € Wohnung - Zum Verkauf**

## **2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Malaga**

Spanien » Malaga » Old Town - Soho » 29015

**2**                      **2**                      **108m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan

### **BESCHREIBUNG**

## **Helles Penthouse zum Verkauf, ideal, um das phänomenale Klima der Gegend von Malaga zu genießen.**

Wohnung vom Ende des 19. Jahrhunderts, 2006 komplett restauriert und im Herzen von Málaga gelegen, zwischen engen Fußgängerzonen, Museen, historischen Gebäuden, Theatern und Restaurants.

Es befindet sich im zweiten Stock, dem obersten Stockwerk des Gebäudes, mit nur zwei Wohnungen. Es verteilt sich auf eine Eingangshalle, wo wir die Küche, einen großen Einbauschränk und die Zugangstreppe zum Obergeschoss haben. Im Obergeschoss haben wir das helle Wohnzimmer mit Bad, Kamin und zwei Schlafzimmer, eines davon mit eigenem Bad.

Dieses Haus hat die Besonderheit, drei Terrassen zu genießen, von denen zwei vom Wohnzimmer aus zugänglich sind und eine dritte über eine Wendeltreppe auf dem Dach des Hauses, in der wir einen Raum mit einem Aluminiumgehäuse haben, das zuvor als Werkstatt genutzt wurde für Kunst.

Es ist ein außergewöhnliches Beispiel für die Architektur der damaligen Zeit, im Herzen der Stadt, restauriert und problemlos als regulärer Wohnsitz, Zweitwohnsitz oder enorme Investitionsmöglichkeit im historischen Zentrum von Malaga zu genießen.

Zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren, um einen Besuch zu organisieren.



[lucasfox.de/go/mlg35788](https://lucasfox.de/go/mlg35788)

Terrasse, Tageslicht, Periodenmerkmale, Periodengebäude, Hohe Decken, Klimaanlage, Kamin, Innenliegend, Haustiere erlaubt, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Aussicht

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

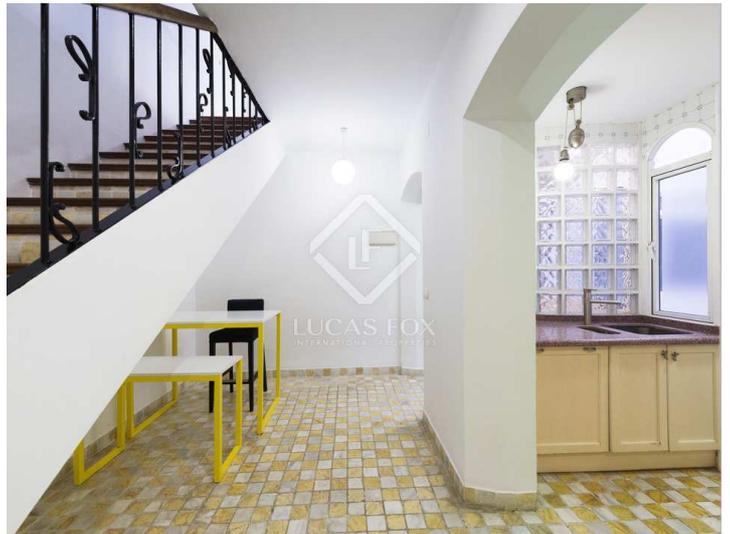
+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

695.000 € Wohnung - Zum Verkauf

## 2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Malaga

Spanien » Malaga » Old Town - Soho » 29015

2                      2                      108m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien