

### 627.000 € Wohnung - Verkauft

# 3 Schlafzimmer wohnung mit 12m² terrasse zum Verkauf in soho, Malaga

Spanien » Malaga » Old Town - Soho » 29009

3 1 149m² 12m² Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse











### 627.000 € Wohnung - Verkauft

## 3 Schlafzimmer wohnung mit 12m² terrasse zum Verkauf in soho, Malaga

Spanien » Malaga » Old Town - Soho » 29009

3 1 149m² 12m² Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse

#### **BESCHREIBUNG**

# Außergewöhnliche 3-Zimmer-Wohnung mit Terrasse zum Verkauf in der Neuentwicklung AQ Urban Sky mit allen Arten von Gemeinschaftsbereichen wie einem Swimmingpool im Zentrum von Malaga.

Lucas Fox präsentiert AQ Urban Sky, unser innovativstes und modernstes Engagement für Neubauten im Herzen von Malaga, mit spektakulärer Höhe, Beleuchtung und unschlagbarer Aussicht.

Die Umgebung ist perfekt an das historische Zentrum angebunden und bietet alle Arten von Dienstleistungen wie Krankenhäuser, Schulen und Institute, Einkaufszentren und Sportgebiete, umgeben von Fußgängerzonen, um nach einem langen Tag spazieren zu gehen und sich zu entspannen oder morgens aktiv zu werden. Diese Aktion ist perfekt für diejenigen, die einen urbanen Lebensstil lieben, mit allem, was Sie brauchen, um Zuhause und Familie mit der Arbeit zu vereinbaren, um Shopping und endlose Veranstaltungen und Pläne zu genießen, um das Beste aus jeder Sekunde zu machen.

Diese zum Verkauf stehende Wohnung folgt einer sorgfältigen Ästhetik, in der urbanes, exklusives und funktionales Design der Protagonist ist. Ebenso verfügt es über eine funktionale Aufteilung mit klar abgegrenzten Tag- und Nachtbereichen. Auf der einen Seite befindet sich das Wohn-Esszimmer mit offener Küche. Auf der anderen Seite gibt es das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer für das gesamte Haus.

AQ Urban Sky wird eines der höchsten Gebäude in Andalusien sein und unvergleichliche Ausblicke und viel Privatsphäre bieten. Darüber hinaus bietet es exklusive Gemeinschaftsbereiche wie Wäscherei, Coworking- und Mehrzweckräume, Gastrobar, Kinos, kommerzielle Angebote, private Fußgängerzonen und Radwege in der Umgebung. Alle von ihnen werden über eine App verwaltet, damit Sie das Beste daraus machen können.

Darüber hinaus bietet der exklusive Pool mit Dachterrasse einen spektakulären Blick auf die Stadt und große Grünflächen, um in Kontakt mit der Natur zu sein und diese besonderen Momente mit Ihren Lieben zu genießen. All die Freizeit, die Sie sich vorstellen können und mehr, ohne reisen zu müssen. Schließlich beinhalten die Häuser eine Garage und einen Abstellraum im Preis.



#### lucasfox.de/go/mlg37028

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garage, Aufzug, Tageslicht, Parkplatz, Modernistisches Gebäude, Sicherheit, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Innenliegend, Haustiere erlaubt, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum



### 627.000 € Wohnung - Verkauft

# 3 Schlafzimmer wohnung mit 12m² terrasse zum Verkauf in soho, Malaga

Spanien » Malaga » Old Town - Soho » 29009

3 1 149m² 12m² Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen und um die auf Ihre Bedürfnisse zugeschnittene Wohnanlage ausführlich kennenzulernen.









Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.