

1.385.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Pinares de San Antón - El Candado, Malaga

Spanien » Malaga » Pinares de San Antón - El Candado » 29018

<b>6</b>	<b>4</b>	<b>510m<sup>2</sup></b>	<b>823m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

1.385.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Pinares de San Antón - El Candado, Malaga

Spanien » Malaga » Pinares de San Antón - El Candado » 29018

**6** Schlafzimmer  
**4** Badezimmer  
**510m<sup>2</sup>** Gebäudeplan  
**823m<sup>2</sup>** Grundfläche

### BESCHREIBUNG

## Große, elegante und herrschaftliche Villa mit 6 Schlafzimmern, Garten und Pool, bezugsfertig zum Verkauf in Málaga Este.

Lucas Fox freut sich, dieses hochrangige Haus zu präsentieren, eine wirklich exquisite Villa mit feinen Oberflächen, elegant und mit einem absolut ungewöhnlichen Licht.

Diese Villa im Viertel Miraflores profitiert von einer großartigen konstruktiven Qualität und gutem Geschmack, die in der Lage ist, die anspruchsvollsten zu befriedigen, diejenigen, die das Leben in Andalusien in einem außergewöhnlichen Haus mit hohen Decken, Treppen und breiten Korridoren und Glasmalerei genießen möchten Fenster, rustikale Marmorböden und wirklich luxuriöse Oberflächen.

Das Haus ist von einem der drei großen unteren Garagenplätze oder vom oberen Parkplatz aus zugänglich, der direkt zur Küche und zum eleganten Hinterhof führt. Um es zu Fuß von der Straße aus zu erreichen, führen uns einige elegante breite Steintreppen, die die Eleganz des Hauses repräsentieren, ins Innere. Einmal drinnen, genießt die geräumige und elegante Halle reichlich natürliches Licht, ein wahrer Auftakt zum Rest des Hauses. Von der Halle aus können Sie die Buntglasfenster der eleganten Wendeltreppe sehen, die gewunden zum Nachtbereich aufsteigt. Auf der rechten Seite befindet sich das geräumige L-förmige Wohnzimmer mit Zugang durch breite Durchgänge zur großen Terrasse mit Meerblick. Dieses Zimmer grenzt an ein charmantes Familienzimmer mit einem schönen Steinkamin und ist nach Süden ausgerichtet, ideal für Winterabende.

Auf der linken Seite befindet sich ein komplettes Badezimmer neben der unglaublichen neuen Küche, komplett ausgestattet und mit einer Insel und einem riesigen Fenster, das nach Süden zum Gartenbereich hin ausgerichtet ist und ihn mit Licht durchflutet. Von der Küche mit einem Teil der integrierten Waschküche aus gelangt man auf die elegante hintere Terrasse mit Blick auf den oberen Parkplatz und den Garten sowie den Rest der Waschküche.



[lucasfox.de/go/mlg37915](https://lucasfox.de/go/mlg37915)

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Marmorböden, Hohe Decken, Solarpanele, Personaleingang, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Grill, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Domotikanlage, Begehrbarer Kleiderschrank, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

**1.385.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf**

## **6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Pinares de San Antón - El Candado, Malaga**

Spanien » Malaga » Pinares de San Antón - El Candado » 29018

<b>6</b>	<b>4</b>	<b>510m<sup>2</sup></b>	<b>823m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Wenn wir die elegante Treppe hinaufgehen, finden wir uns auf der rechten Seite mit dem Hauptschlafzimmer, das über ein Ankleidezimmer und ein eigenes Badezimmer sowie eine fantastische Südterrasse mit Meerblick verfügt. Auf dieser Etage stehen drei weitere Schlafzimmer zur Verfügung, eines davon mit einer großen Terrasse mit Meerblick. Diese drei Schlafzimmer teilen sich ein ausgezeichnetes komplettes Badezimmer und es gibt auch ein weiteres Zimmer, etwas kleiner, das als Schlafzimmer oder als Büro genutzt werden kann.

Wenn wir die Treppe von der Eingangshalle hinuntergehen, finden wir ein riesiges Souterrain mit fantastischen Abmessungen, da es den gleichen Raum wie die oberen Stockwerke einnimmt. Es ist ein offener Raum, in dem sich die Bartheke und die Weinregal-Bodega abheben, was ihn für Veranstaltungen mit bis zu 30 Personen geeignet macht. Auf dieser Etage befinden sich auch ein komplettes Badezimmer, der Technikraum, ein riesiges Gästezimmer und ein großer Raum, der als Abstellraum oder Winter-/Sommer-Umkleideschrank genutzt werden kann. Und daneben gibt es eine große Garage mit Platz für drei große Fahrzeuge.

Dieses Haus ist eine echte Chance: ein unschlagbares Zuhause für seine Größe, sein Design und für das strahlende Licht, das in jedem seiner Zimmer zu sehen ist.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

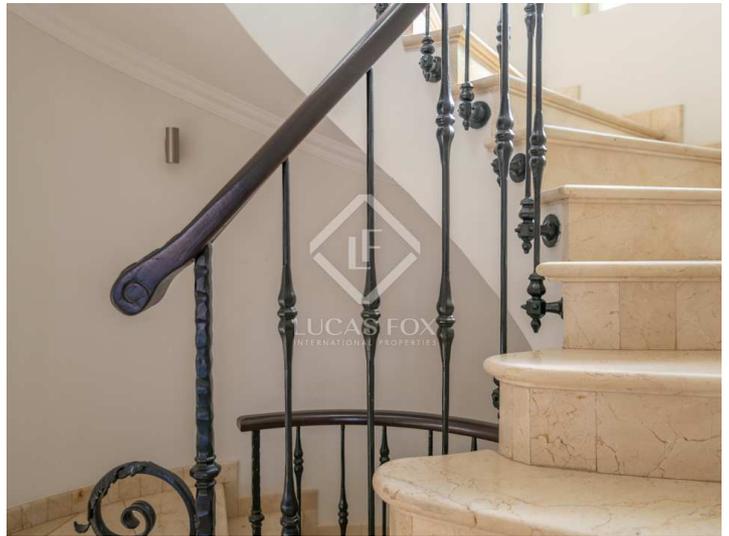
+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

1.385.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Pinares de San Antón - El Candado, Malaga

Spanien » Malaga » Pinares de San Antón - El Candado » 29018

**6**                    **4**                    **510m<sup>2</sup>**                    **823m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan    Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien