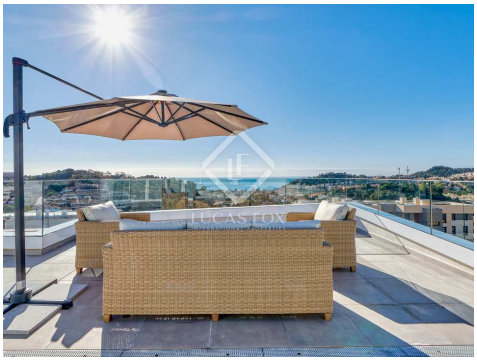
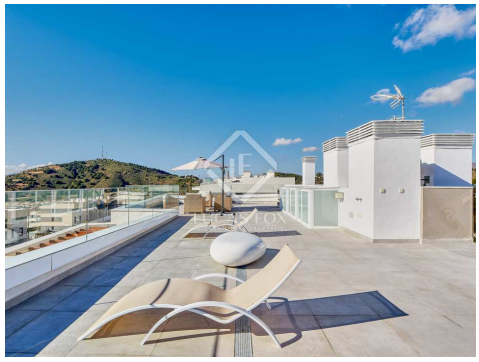
1.250.000 € Dachwohnung - Zum Verkauf

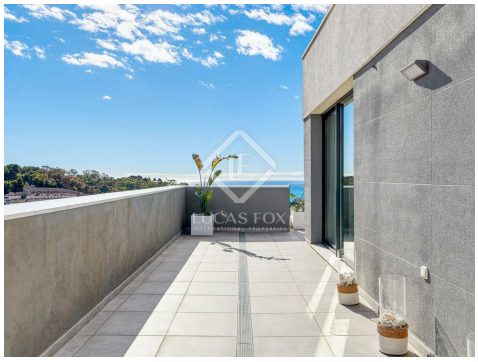
3 Schlafzimmer dachwohnung mit 228m² terrasse zum Verkauf in Malagueta, Malaga

Spanien » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29001

3	2	147m²	228m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse







Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

1.250.000 € Dachwohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer dachwohnung mit 228m² terrasse zum Verkauf in Malagueta, Malaga

Spanien » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29001

3	2	147m²	228m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

BESCHREIBUNG

Beeindruckendes Penthouse mit 3 Schlafzimmern zum Verkauf in Colinas del Limonar mit Panoramablick auf das Meer und die Bucht von Malaga.

Lucas Fox präsentiert dieses exklusive moderne Penthouse in der privilegierten Urbanisation Limonar Homes.

Ursprünglich als Penthouse mit vier Schlafzimmern konzipiert, konnten die Eigentümer es in drei Schlafzimmer umgestalten, um einen größeren Wohnraum mit offener Küche, Gästebad und privatem Aufzug zu genießen.

Das Haus nimmt die gesamte obere Etage des Gebäudes ein, es ist von einer Terrasse auf derselben Ebene von 121 m2 umgeben, es ist erwähnenswert, dass das Solarium eine Terrasse von etwa 107 m2 mit Panoramablick auf das Meer hinzufügt. Genießen Sie einen Abstellraum und zwei angrenzende Garagenplätze mit einem Ladegerät für Elektrofahrzeuge.

Es wird so verteilt:

- Ein großer Wohnraum tagsüber, mit einem geräumigen Wohnzimmer mit Essbereich, einer offenen Küche, die komplett mit hochwertigen Geräten ausgestattet ist, Zugang zur Terrasse und ihrem Chill-out-Bereich.

- Ein Nachtbereich: zwei Zimmer mit Einbauschränken und Balkonen, die sich ein geräumiges Badezimmer mit Badewanne teilen, und die majestätische Suite, die über ein eigenes Badezimmer, ein Ankleidezimmer, einen großen Schrank und Zugang zur Terrasse verfügt.

Die Qualitäten und Materialien, die bei der Gestaltung der Wohnung verwendet wurden, wie das schöne Parkett in allen Räumen. Die riesigen Fenster, die jeden Teil der Wohnung mit herrlichem Licht versorgen, und natürlich die Außenbereiche auf dieser Etage, die Ihnen das Gefühl geben, in einer Villa mit Garten im Freien zu sein.

Erwähnenswert sind die in der Urbanisation erbrachten Dienstleistungen: Zukünftige Käufer können 3 Swimmingpools genießen, von denen einer olympisch ist (50 Meter), Grillplätze in den Gemeinschaftsbereichen für Feiern, Sportbereich und Spielbereich für Kinder.

lucasfox.de/go/mlg37948

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Fitnessstudio, Aufzug, Holzböden, Parkplatz, Modernistisches Gebäude, Gemeinschaftsterrasse, Spielplatz, Solarpanele, Sicherheit, Neubau, Klimaanlage, Innenliegend, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Grill, Entspannungsbereich, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Bibliothek, Begehbarer Kleiderschrank, Balkon, Aussicht, Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

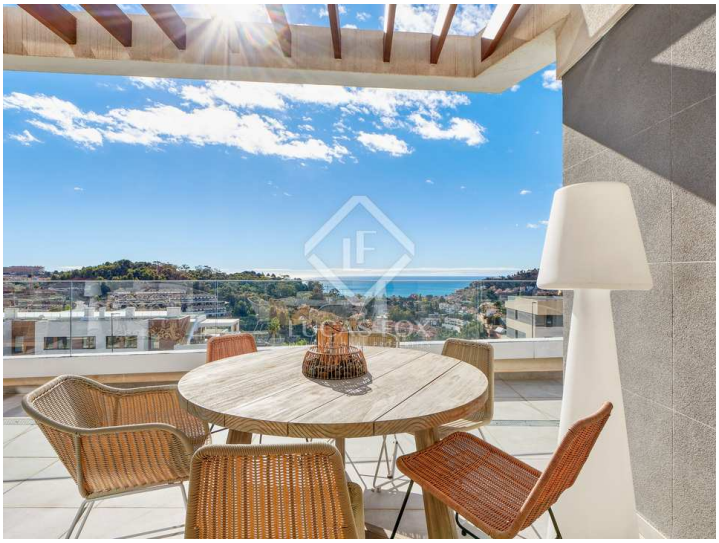
+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

1.250.000 € Dachwohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer dachwohnung mit 228m² terrasse zum Verkauf in Malagueta, Malaga

Spanien » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29001

3	2	147m²	228m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien