REF. MLG39672

595.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reserviert

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in pedregalejo, Malaga

Spanien » Malaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29018

5	4	264m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

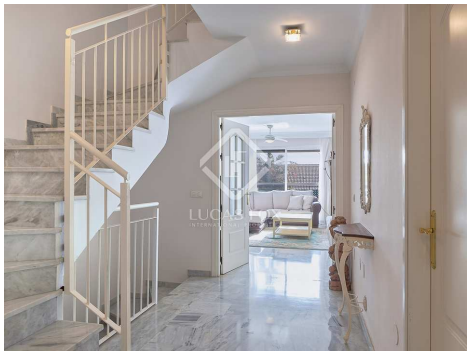
595.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reserviert

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in pedregalejo, Malaga

Spanien » Malaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29018

5	4	264m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan

BESCHREIBUNG



lucasfox.de/go/mlg39672

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Fitnessstudio, Tageslicht, Marmorböden, Hohe Decken, Parkplatz, Solarpanele, Renoviert, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Haustiere erlaubt, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Begehbarer Kleiderschrank, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

Doppelhaushälfte mit Meerblick von 264 m² verteilt auf 4 Etagen mit 5 Schlafzimmern, 4 Bädern, Terrassen, Gemeinschaftsgarten und Pool, zum Verkauf in Cerrado de Calderón, nur wenige Schritte von internationalen Schulen entfernt.

Lucas Fox präsentiert diese Doppelhaushälfte von 264 m² gebaut im oberen Bereich von Cerrado de Calderón, einer der begehrtesten Urbanisationen in Malaga.

Außerhalb des Hauses werden wir vom Pool- und Gartenbereich empfangen, der von verschiedenen Pflanzen geschmückt wird.

Beim Betreten des Innenraums im Erdgeschoss finden wir die Halle, die zu den übrigen Räumen führt. Links von uns befindet sich eine praktische Höflichkeitstoilette. Davor befindet sich das Wohnzimmer mit einer sehr entspannenden Sitzecke. Rechts davon befindet sich der Essbereich, der uns mit der Küche verbindet, sehr hell und geräumig, mit einem Tisch, an dem Sie Ihr Frühstück oder Mittagessen genießen können. Zurück im Wohnzimmer können wir auf die Terrasse gehen und die Tages- und Nachmittagssonne genießen, die uns diese fantastische Südausrichtung bietet.

Wir gehen die Treppe hinauf in den ersten Stock und zu unserer Linken haben wir das Hauptschlafzimmer mit Zugang zu einer schönen Terrasse, von der aus wir einen herrlichen Blick auf die Berge und das Meer genießen können. Dieses verfügt über ein großes Ankleidezimmer (das früher ein Schlafzimmer war) und ein eigenes Badezimmer mit Dusche. In diesem Teil des Hauses haben wir zwei weitere Schlafzimmer. Einer von ihnen wird derzeit als Büro und Fitnessraum und der andere als sekundäres Schlafzimmer mit Doppelbett genutzt. Schließlich wird ein komplettes Badezimmer angeboten, um diese beiden Räume zu bedienen.

Über eine glänzende Marmortreppe erreichen wir das Obergeschoss mit einem offenen Mehrzweckbereich, der derzeit als Bügelbereich genutzt wird. Hier werden wir auch einen Platz haben, um verschiedene Haushaltsgegenstände aufzubewahren und jede Ecke zu nutzen. Auf dieser Etage können wir auf eine Terrasse gehen, die ursprünglich zum Aufhängen von Kleidung gedacht war, die heute zu verschiedenen Zwecken dient, zum Beispiel, um einfach die faszinierenden Sonnenaufgänge und Sonnenuntergänge der schönen Stadt Malaga und die Ruhe des Cerrado de Calderon zu genießen.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

595.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reserviert

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in pedregalejo, Malaga

Spanien » Malaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29018

5	4	264m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan

Im Untergeschoss gibt es ein kleines Schlafzimmer mit einem kompletten Badezimmer und eine Garage mit Platz für zwei Autos mit einer Lademöglichkeit für Elektrofahrzeuge.

Das Haus verfügt über eine Installation von Photovoltaik-Solarmodulen, um das perfekte Klima und mehr als 360 Sonnentage in dieser interessanten Stadt zu nutzen.

In diesem Haus sind Sie nur einen Schritt von den besten internationalen Schulen in Malaga entfernt, in einem Geschäftsviertel voller Leben und Freizeit und gleichzeitig in der Nähe des Strandes.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

REF. MLG39672

595.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reserviert

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in pedregalejo, Malaga

Spanien » Malaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29018

5	4	264m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien